



Ⅲ. 청주시 장기발전 구상

- ① 계획의 목표설정
- ② 주요지표 설정
- ③ 부문별 계획

III. 청주시 장기발전 구상

1. 계획의 목표설정

1. 계획목표

- ◎ 통합시 출범을 계기로 국가와 지역발전을 선도하는 중부권 핵심도시로 도약할 기회를 맞이함
- ◎ 분리에서 통합으로, 개발 지향에서 삶의 질 우선으로, 소외와 경쟁에서 조화와 협력의 도시로 발전
- ◎ 지속가능한 성장과 나눔을 통해 함께 잘 사는 청주를 실현하고자 미래상을 선정하고, 이를 실현하기 위한 6개의 세부목표를 수립

2. 세부 추진전략

- ◎ 청주시 장기발전 방향은 6가지로 ①도·농상생도시 실현, ②녹색생명도시 실현, ③창조문화도시 실현, ④건강복지도시 실현, ⑤사회통합도시 실현, ⑥ 경제자립도시 실현이 해당
- ◎ 장기발전구상 실현을 위해 세부 추진전략을 수립하였고, 본 관리계획에서는 세부추진 전략을 구체화하고자 함

〈 청주시 장기발전구상 세부 추진 전략 〉

| 목표 | 기본방향 | 세부 추진 전략 |
|------------------|--------------------------|---|
| (1) 도·농 상생 도시 실현 | ① 대중교통체계 실현과 광역교통축 강화 | <ul style="list-style-type: none"> ● 세종시와 연계발전을 고려하여 청주국제공항~청주시외버스터미널~오송역 및 세종시의 연결도로망 구축 ● 3차 순환도로 및 4차 순환도로 건설 등 외곽 순환도로망 확충 ● BRT 및 자동차 환승센터를 구축하여 대중교통체계로 전환 ● 청주공항과 오송역, 충북선의 연계환승체계를 구축으로 최단시간 내에 청주공항으로 연결 |
| | ② 도시와 농촌이 상생하는 도·농 통합 실현 | <ul style="list-style-type: none"> ● 농산물 직거래장터, 도시·농촌간 교류광장 조성 등 도·농 통합형 생활권 구축 ● 선호시설과 기피시설의 패키지화, 권역별 시설용량 및 형평성을 고려한 시설 배치 등 지역균형발전을 고려한 공공시설의 배치 |
| | ③ 도·농 통합형공간구조 체계의 구축 | <ul style="list-style-type: none"> ● 청주시의 도시공간구조를 분산집중형 다핵구조로 전환하고, 새로운 발전축을 농촌지역에 형성하도록 유도하여 도·농간 균형성장 유도 ● 도심, 지구, 지역중심의 중심지체계확립으로 배후생활권의 인구와 기능 분담 |
| (2) 녹색 생명 도시 실현 | ① 기후변화에 대응한 저탄소 녹색성장 실현 | <ul style="list-style-type: none"> ● 시민과 밀착된 생태휴식공간의 확충으로 쾌적한 시민휴식권 보장 ● 시민과 밀착된 녹지공간을 창출하기 위한 공원·녹지체계 설정 ● 도심내 녹지공간 확충을 통해 대기오염물질의 정화 능력 향상 ● 대기질·수환경과 폐기물 관리 및 활용, 신재생에너지원의 확보 및 공급으로 에너지 자립 도모 ● 신재생 에너지의 점진적 확대를 통하여 에너지 자립도시로 탈바꿈 ● 전통문화와 자연보호, 유유자적한 도시 구축을 위해 보행중심 네트워크 체계 구축(교통약자 안전, 침체된 구도심 재생, 지역상권 활성화) |
| | ② 지속가능한 녹색도시 조성 | <ul style="list-style-type: none"> ● 대중교통 지향형 개발(TOD)을 통해 저에너지 소모형 토지이용 실현 ● 성장경계선 설정과 기성시가지 정비 등 신규 토지이용 최소화로 환경의 보전과 에너지 소비 절감 ● 신규 개발시 토지이용의 고도화로 에너지 절약형 토지이용계획 수립 ● 준산업단지 지정을 통해 개별입지공장의 계획적 입지를 유도 ● 자연환경의 지속적 보전 및 관리를 통해 자연생태계의 다양성 확보 |

(표 계속)

| 목표 | 기본방향 | 세부 추진 전략 |
|-----------------|--|---|
| (2) 녹색 생명 도시 실현 | ③ 농업생태계가 복원된 살기좋은 농촌 실현 | <ul style="list-style-type: none"> 농업 유지와 환경보전 및 경관의 공익적 가치를 유지·개선하고, 안전한 먹거리 제공을 통한 식량자원의 자립 농업환경의 보전, 저투입에너지, 생물다양성 유지 등 유기농업의 본질적 가치실현을 위한 순환농업 확산 지역적 특성을 살린 특화작물의 발굴 및 생산, 가공, 유통을 지원하기 위한 친환경 유기농클러스터 구축 |
| | ④ 자원재활용 선도도시 실현 | <ul style="list-style-type: none"> 자원의 친환경적 활용을 적극적으로 유도하여 폐기물 발생량 감량을 도모하고 폐기물의 자원화 등을 통해 '자원 재활용 선도도시' 추구 자원순환형 폐기물 처리체계 형성 및 체계적이고 효율적인 폐기물관리체계 형성 쓰고 버린 폐 가전제품, 산업 폐기물 등에 축적된 금속자원을 수거하여 희소금속 추출 및 재활용하여 환경보전방안 구축하고, 자원순환형 폐기물 처리체계 형성 및 체계적이고 효율적인 폐기물 관리체계 형성으로 도시광산 발전 |
| (3) 창조 문화 도시 실현 | ① 1,500년 역사·문화의 창조적 계승 | <ul style="list-style-type: none"> 직지문화특구는 독자성을 지닌 기록인쇄문화의 창조적 명소로 육성하여 직지의 가치를 확산하는 기지로 활용 읍성, 남석교 등 도심부 역사자원의 발굴·정비를 통해 청주의 역사 정체성 회복 세계적 3대 광천수인 초정약수를 역사·문화·관광 자원화 손병희유허지, 신체호사당, 영조대왕태실, 산성 등 역사적 가치를 근거로 한 시민 여가공간 조성 및 관광 명소화 |
| | ② 문화예술의 다양성 기반 마련 | <ul style="list-style-type: none"> (옛)연초제조창을 중심으로 CT전략산업지구를 육성하여 주변 지역에 산재되어 있는 전통공예촌을 연결하는 거점 역할을 부여하고, 시민들과 지역작가들에게 창작, 전시, 공연, 동아리 공간 등 창작스튜디오를 제공 도심부에 위치해 있는 주요 역사·문화 자원의 테마화 및 연계를 통한 도심권 문화벨트 조성 지역연고 문화·역사, 자연 생태자원의 가치를 재인식한 문화콘텐츠 개발 문화활동 기반 마련을 통해 시민의 문화향유권 보장 및 자발적 문화활동 참여기회 확대 |
| | ③ 도시정체성을 선도하는 경관·미관 체계 구축 | <ul style="list-style-type: none"> 새롭게 개편된 청주시의 경관축 설정으로 자연경관 및 역사·문화 경관, 도시·농촌의 우수한 경관을 보전하고, 훼손된 경관을 개선·복원함과 동시에 새로운 경관 창출 고유한 정체성을 지닌 도시를 조성하기 위해 건축물의 용도별 미관기준을 설정하고, 도시의 아이덴티티 형성을 위한 색채기준을 설정 원도심의 활성화를 위하여 근린재생형 도시재생사업을 통한 도시경관재생 창출 |
| (4) 건강·복지 도시 실현 | ① 보편적 복지의 정착과 연령·권역별 복지 수요에 적합한 복지서비스 공급 | <ul style="list-style-type: none"> 시민의 생애주기에 맞는 보편적 복지 제공으로 출생부터 사망시까지 누구나 복지서비스를 이용할 수 있는 여건 제공 지역사회 중심의 육아지원기관 확대로 시설보육 이외 양육지원 프로그램의 다양성을 보장하고, 가정 양육부모에 대한 보육서비스 제공 장애인이 지역사회 내에서 독립적 생활이 가능하도록 장애인 복지서비스 확충 세계화로 인한 다문화가족의 증가에 따라 효율적인 다문화가족 지원 체계를 확보하여 다문화가족에 대한 편의성 증진 |
| | ② 공공보건의료 체계의 효율적 확충을 통한 의료서비스 접근성 향상 | <ul style="list-style-type: none"> 보건의료정보화 및 의료전달체계의 강화를 통해 의료·보건 사각지대 해소 예방중심의 의료서비스체계를 구축하기 위해 질병예방 및 건강증진 중심의 프로그램 확대 |
| | ③ 위험요소의 사전예방을 통한 안심도시 실현 | <ul style="list-style-type: none"> 풍수해, 교통사고, 전기·가스·화재, 도시범죄 등 일상생활에서 발생할 수 있는 재난·재해의 사전·사후 안전시스템을 구축하여 재난·재해에 대비한 안심도시 구현 |

(표 계속)

| 목표 | 기본방향 | 세부 추진 전략 |
|-----------------|--|--|
| (5) 사회 통합 도시 실현 | ① 평생학습사회 구축을 통한 시민 역량 강화 | <ul style="list-style-type: none"> • 학교시설의 선진화, 유해환경 개선, 건전한 대학 문화 환경 조성 등 학교환경의 질적 개선 도모 • 교과과정의 자율성 확보와 문화의 다양성을 존중하는 교육시스템 운영을 통해 다양성을 담아내는 교육환경 조성 • 고교 다양화 전략 마련, 지역산업과 연계된 대학 이공계분야 특성화, 다양한 지역 인센티브 제공 등으로 특화된 인재를 양성하고, 지역인재의 타지역 유출 방지 • 평생학습시설의 정비, 평생학습의 전문화·생활화 등을 통해 교육도시 위상 강화 |
| | ② 소통행정을 통한 통합도시 비전 실현 | <ul style="list-style-type: none"> • 행정 환경 최적화와 서비스 개념을 도입한 시민 위주의 행정서비스 제공 • 상생발전방안 이행을 통해 청주시의 균형발전을 도모하고, 지역개발사업의 국가지원 유치를 통한 지역경쟁력 강화 • 시민과 소통하고, 일 잘하는 시정을 만들어 시민 모두가 행복한 청주 구현 |
| | ③ 협력 협치를 통한 다양한 형태의 파트너십 형성 | <ul style="list-style-type: none"> • 도심공동화, 주요 부지의 황폐화, 인구 유출과 미비한 투자 등 지방정부나 민간이 단독으로 해결할 수 없는 문제의 해결을 위한 협력적 파트너십 형성 • 시민, 환경단체 등의 민간단체와 경제단체, 기업, 지자체, 정당 및 의회의 모든 주체가 협의하여 정책을 결정할 수 있는 거버넌스 구축 |
| (6) 경제 자립 도시 실현 | ① 미래형 일자리를 창출하는 창조경제 실현 | <ul style="list-style-type: none"> • ISBB 기능지구의 위상 정립과 충북경제자유구역의 조성, 전략산업과 연계한 신성장산업의 발굴 등 고부가가치 첨단산업 육성 • 전통적 문화예술의 개발과 MICE산업 등 세종시 연계 서비스 산업 육성을 통한 '창조경제' 실현 • 노후된 산업집적지의 활성화를 위한 구조고도화를 실현하고, 지역 중심산업 기반의 특성화 및 네트워킹 강화를 통한 혁신클러스터 조성 |
| | ② 지속가능한 일자리 창출 | <ul style="list-style-type: none"> • 일자리 및 직업능력 불일치 해소를 통한 청년 취업률 증가 • 취업지원기관의 역량 강화, 신규일자리 창출을 위한 일자리 지원시스템 개선 • 사회적 경제 활성화를 통한 취약계층의 안정적 일자리 보급 |
| | ③ 300만 그린광역시민의 휴식권 보장을 위한 여가문화 관광산업 창출 | <ul style="list-style-type: none"> • 지역의 역사·문화·생태·고부가가치 산업과 연계한 교육·체험형 관광산업을 육성하고, 주변도시와 연계된 광역적 관광루트 개발 • 청주시의 특성이 반영된 청주 고유의 관광이미지를 개발하고, 지역 내 산재되어 있는 문화자원을 콘텐츠화하여 전략적 관광산업으로 육성 • 관광정보시스템의 기능 개선과 홍보체계 강화를 통한 관광수요 수용능력 제고 |
| | ④ 쇠퇴지역의 활성화를 통한 지역균형발전 실현 | <ul style="list-style-type: none"> • 대중교통 및 보행자 중심의 가로친화형 중심도시로 전환하고, 문화와 창작활동을 담은 전통상가를 육성하는 등 사람을 끌어들이기 위한 도심기능 회복 • 수요자 중심의 주거공급과 집과 직장사이의 거리를 줄이는 직주근접의 실현을 통해 도심부 정주인구 회귀를 유도 |



2 주요지표 설정

〈 청주시 도시지표 〉

| 구 분 | | 단위 | 2012년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 | |
|---------|--------------|------------|---------|----------|----------------|------------|-----------|-----|
| 인구 | 야간인구(계획인구) | 인 | 821,632 | 880,000 | 950,000 | 1,020,000 | 1,050,000 | |
| | 주간인구 | 인 | 801,091 | 862,400 | 935,700 | 1,004,700 | 1,039,500 | |
| 주택 | 세대수 | 세대 | 318,197 | 352,000 | 380,000 | 408,000 | 437,500 | |
| | 가구원수 | 인/가구 | 2.6 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.4 | |
| | 주택보급율 | % | 103.8 | 105.3 | 107.5 | 109.7 | 112.0 | |
| | 주택공급량 | 천호 | 326,273 | 355,600 | 391,880 | 429,520 | 470,160 | |
| 상수도 | 급수인구 | 인 | 773,156 | 837,689 | 914,816 | 993,621 | 1,039,500 | |
| | 보급률 | % | 94.1 | 95.2 | 96.3 | 97.4 | 99.0 | |
| | 1인1일 급수량(평균) | ℓ/인·일 | 422.50 | 421.90 | 421.30 | 420.70 | 420.00 | |
| 하수도 | 처리인구 | 인 | 739,469 | 809,600 | 893,000 | 979,200 | 1,039,500 | |
| | 보급율 | % | 90 | 92 | 94 | 96 | 99 | |
| | 계획하수량(일평균) | ℓ/일 | 380.2 | 379.7 | 379.1 | 378.6 | 378.0 | |
| 교통 | 교통인구 | 인 | 777,600 | 819,514 | 877,476 | 926,358 | 956,963 | |
| | 차량보유대수 | 대 | 337,288 | 380,000 | 440,000 | 500,000 | 550,000 | |
| | 총목적통행 | 천통행 | 1,509 | 1,631 | 1,770 | 1,856 | 1,920 | |
| 노인 복지시설 | 노인여가복지시설 | 개소 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| | 재가노인복지시설 | 개소 | 39 | 44 | 47 | 51 | 52 | |
| | 노인주거복지시설 | 개소 | 5 | 6 | 6 | 7 | 7 | |
| | 노인요양시설 | 노인요양시설 | 개소 | 36 | 40 | 42 | 44 | 45 |
| | | 노인요양공동생활가정 | 개소 | 36 | 38 | 40 | 42 | 44 |
| 노인전문병원 | 개소 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | | |
| 아동 복지시설 | 아동양육시설 | 개소 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| | 자립지원시설 | 개소 | 1 | 2 | 2 | 3 | 3 | |
| 교육 시설 | 유치원 | 학교수 | 개소 | 131 | 131 | 132 | 137 | 142 |
| | | 학급당학생수 | 인/학급 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| | 초등학교 | 학교수 | 개소 | 88 | 88 | 88 | 92 | 101 |
| | | 학급당학생수 | 인/학급 | 24 | 28 | 26 | 24 | 22 |
| | 중학교 | 학교수 | 개소 | 46 | 49 | 49 | 49 | 49 |
| | | 학급당학생수 | 인/학급 | 33 | 31 | 29 | 27 | 25 |
| 고등학교 | 학교수 | 개소 | 38 | 46 | 46 | 46 | 46 | |
| | 학급당학생수 | 인/학급 | 34 | 32 | 30 | 28 | 26 | |
| 보건 시설 | 종합병원 | 개소 | 6 | 6 | 6 | 7 | 7 | |
| | 일반병원 | 개소 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | |
| | 의사수 | 인/만인 | 1,199 | 1,294 | 1,508 | 1,821 | 2,100 | |
| | 병상수 | 개소 | 6,505 | 7,700 | 8,550 | 9,690 | 10,500 | |
| | 병상당인구수 | 인/병상 | 126.3 | 114.3 | 111.1 | 105.3 | 100.0 | |
| 공공 시설 | 주민센터 | 개소 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | |
| | 구청 | 개소 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| | 경찰서 | 개소 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| | 지역경찰관서 | 개소 | 19 | 29 | 32 | 34 | 35 | |
| | 소방서 | 개소 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| | 119안전센터 | 개소 | 12 | 29 | 32 | 34 | 35 | |

3 부문별 계획

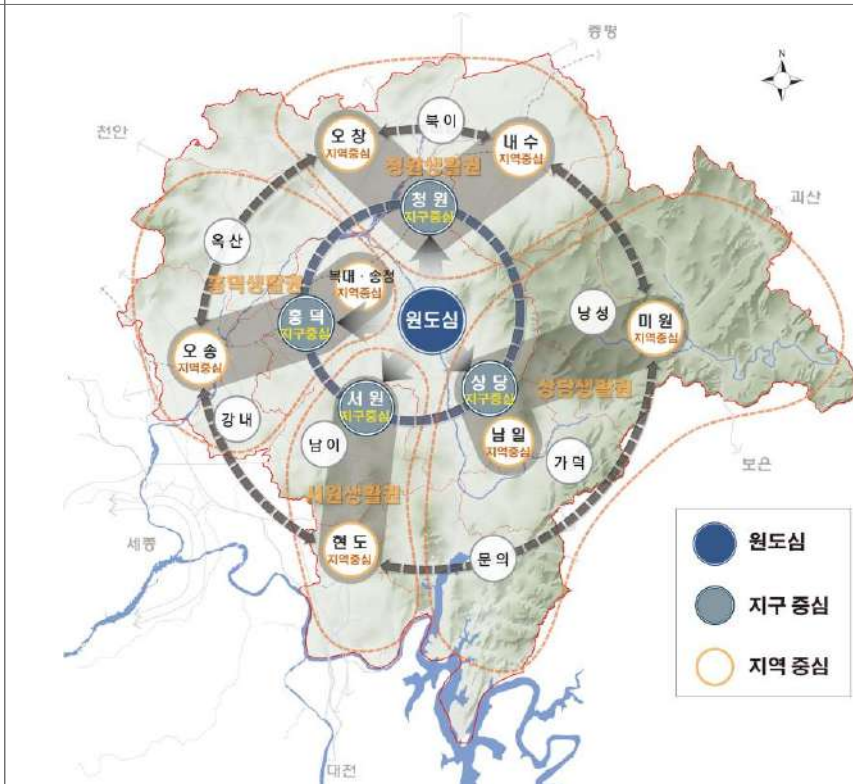
1. 공간구조 설정

- ◎ 도시공간구조의 기본개념, 개발 및 보전축, 교통망체계 등을 고려
- ◎ 도시의 미래상(지속가능성), 공간구조의 안정성, 토지이용 및 기능분배의 적정성 등을 고려

〈 공간구조 대안 및 대안선정 〉

| 구 분 | 내 용 | |
|------------|--|--|
| 기본개념 | 분산집중형 다핵구조 | |
| 공간구조 구상 | <ul style="list-style-type: none"> 1개 도심, 4개 지구중심, 7개 지역중심 - 정주인구 및 기능의 분담 고려 - 상징적 이미지와 상업 및 업무기능을 담당하는 원도심 설정 - 각 구청소재지를 지구중심으로 설정하여 원도심 기능 분담 - 각 생활권별 주민의 기초적 생활을 영위하기 위한 지역중심 설정 | |
| | 도심 | 원도심(성안동·중앙동 일원) |
| | 지구 | 청원구, 상당구, 흥덕구, 서원구 청사 일원 |
| | 지역 | 복대·송정, 오창, 오송, 내수, 미원, 현도, 남일 |
| 개발축 | 3대 중심발전축/ 5대 보조발전축/ 1대 산업기능지대 | |
| 보전여가축 | 4대 녹지축/ 4대 수변·생태축/ 4대 여가지대 | |
| 장단점 | 장점 | <ul style="list-style-type: none"> 도시의 균형발전 골격 유지(위계적 체계화) 도시와 농촌이 통합된 도·농통합형 도시공간구조 구축 새롭게 개편된 행정구역 반영 |
| | 단점 | <ul style="list-style-type: none"> 지구중심의 위상에 걸맞는 인구규모 및 경제 사회·문화서비스 확보를 위해 흥덕구, 상당구청사 주변 개발 시급 |

공간구조





2. 토지이용부문

- 공간구조에 부합되는 토지이용계획을 수립하고, 용지별 토지구모의 합리적 추정 및 토지이용배분을 통해 계획인구를 탄력적으로 수용
- 기성시가지는 체계적으로 정비하고, 시가화예정용지는 계획적 관리를 유도하여 성장관리형 토지이용 현실화
- 순환도로기준으로 도시성장경계선 설정을 통해 도시 내부의 잔여지 우선 활용 유도
- 구.청주시와 구.청원군 통합에 따른 주요 전략사업의 수요를 고려한 토지이용 배분

3. 공원·녹지부문

- 청주시 대표공원은 4개소로 우암산과 부모산, 미동산, 구룡산, 미호천과 무심천 합수부이며, 동림산과 선두·선도산, 한계저수지, 대청호 등 5개소의 거점공원으로 지정
- 구.청주시 지역 도시자연공원을 도시관리계획을 통해 도시자연공원구역으로 전환하고자 하고 있음

〈 단계별 공원계획지표 〉

| 구 분 | 단 위 | 2012년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|--------|-------------------|------------|------------|-------------------|------------|------------|
| 인구 | 인 | 821,632 | 880,000 | 950,000 | 1,020,000 | 1,050,000 |
| 도시자연공원 | km ² | 20,968,596 | 20,968,596 | 20,968,596 | 20,968,596 | 20,968,596 |
| 도시공원 | km ² | 14,915,000 | 16,114,813 | 18,165,273 | 18,974,160 | 19,711,640 |
| - 근린공원 | km ² | 8,772,500 | 9,706,129 | 9,939,931 | 10,823,037 | 11,396,904 |
| - 체육공원 | km ² | 2,501,100 | 2,767,284 | 2,833,942 | 3,085,722 | 3,249,336 |
| - 묘지공원 | km ² | 1,501,500 | 1,501,500 | 1,751,500 | 2,001,500 | 2,001,500 |
| - 유원지 | km ² | 2,139,900 | 2,139,900 | 3,639,900 | 3,063,900 | 3,063,900 |
| 총면적 | km ² | 35,883,596 | 37,083,409 | 39,133,869 | 39,942,756 | 40,680,236 |
| 1인당면적 | m ² /인 | 18.2 | 18.3 | 19.1 | 18.6 | 18.8 |

자료 : 2030년 청주도시기본계획, 청주시, 2015.3

4. 교통부문

- 고속도로망은 동서4축(당진~영덕간 고속도로) 및 동서5축(당진~울진간 고속도로) 및 격자형 고속도로망축과 충청내륙 고속화도로(세종~충북~강원~경북~전북) 조기건설을 계획
- 간선도로망은 제4차 순환도로 확충을 통한 방사환상형 교통체계 구축, 순환도로망의 연계 강화, 도시가로망의 균형개발을 계획하고, 대중교통망 체계구축의 일환으로 신교통수단(BRT)도입 및 BRT구축계획을 수립하여 도심부에서 서측으로의 BRT구축계획을 제시
- 녹색교통을 위해 자전거 도로망 연결성확보, 대중교통연계, 공용자전거 도입, 안전시설 관리, 자전거 이용촉진, 자전거이용활성화와 안전한 보행환경조성등을 제시

〈 주요 핵심전략사업의 단계별 투자계획 〉

(단위: 억원)

| 구 분 | 사업량 | 사업규모 | 단계별 자원배분 | | | |
|-----------------------------|---------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | 1단계 | 2단계 | 3단계 | 4단계 |
| 합 계 | — | 23,482 | 412.6 | 8,279 | 8,269 | 5,741 |
| 도시기반 정책 | — | 12,036 | 402.6 | 3,423 | 4,103 | 3,328 |
| TP 연계 신시가지 조성 | 30만㎡ | 1,300 | — | — | 130 | 390 |
| 통합 행정업무타운(시청) 조성 | 4.2만㎡ | 1,326 | 132.6 | 397.8 | 397.8 | 397.8 |
| 흥덕구청사 조성 및 주변 개발 | 50만㎡ | 450 | 45 | 135 | 135 | 135 |
| 상당구청사 조성 및 주변 개발 | 50만㎡ | 450 | 45 | 135 | 135 | 135 |
| 북부터미널 및 주변지역 개발 | 1.7만㎡ | 400 | 40 | 120 | 120 | 120 |
| 남부터미널 및 주변지역 개발 | 1.2만㎡ | 400 | — | 133.3 | 133.3 | 133.4 |
| 중부권 물류단지 조성 | 200만㎡ | 350 | — | 175 | 175 | — |
| 농산물도매시장 조성 | L=3km | 1,400 | 140 | 630 | 630 | — |
| 청주대교~상당공원간 녹색교통체계 개편 | L=450m | 1,100 | — | 366.6 | 366.7 | 366.7 |
| 버스터미널 연계(시외+고속) 복합 연계 개발 | 7.3만㎡ | 1,100 | — | — | 550 | 550 |
| 세종~오송역~가경터미널~청주공 항 연계도로망 | L=2.7km | 460 | — | 230 | 230 | — |
| 4차 순환도로 및 지역 연계 도로망 | L=98km | 3,300 | — | 1,100 | 1,100 | 1,100 |
| 사회 및 역사·문화 정책 | — | 4,650 | — | 1708.3 | 1708.3 | 1233.4 |
| 초정세 종문화치유평구 조성 | 16.5만㎡ | 600 | — | 300 | 300 | — |
| 도심부 문화벨트 조성 | 도심부 | 350 | — | 175 | 175 | — |
| 스포츠헬스 융·복합 클러스터 | 330만㎡ | 3,700 | — | 1,233.3 | 1,233.3 | 1,233.4 |
| 경제 활성화 정책 | — | 3,806 | 10 | 2,093 | 1,403 | 300 |
| 청주 산단 구조고도화 | 151만㎡ | 2,506 | — | 1,253 | 1,253 | — |
| 첨단산업 클러스터 | — | 100 | 10 | 90 | — | — |
| 준산업단지 조성 | 21만㎡ | 300 | — | 150 | 150 | — |
| 세종특화단지 조성 | 51.7만㎡ | 600 | — | 600 | — | — |
| 대규모 가구물류단지 조성 | L=3km | 300 | — | — | — | 300 |
| 생활권 개선 정책 | — | 2,490 | — | 830 | 830 | 830 |
| 그린광역권 여가단지 조성 | 185만㎡ | 300 | — | 100 | 100 | 100 |
| 합수부 수변여가지대 조성 | 400만㎡ | 1,140 | — | 380 | 380 | 380 |
| 체험형 교육여가단지 조성 | 50만㎡ | 1,050 | — | 350 | 350 | 350 |
| 도시정비 정책 | — | 150 | — | 50 | 50 | 50 |
| 원도심 재생프로젝트 | 130만㎡ | 150 | — | 50 | 50 | 50 |
| 농업·농촌 정책 | — | 350 | — | 175 | 175 | — |
| 유기농클러스터 산업단지 조성 | 200만㎡ | 350 | — | 175 | 175 | — |

※ 단계 배분: 1단계(2012~2015년), 2단계(2016~2020년), 3단계(2021~2025년), 4단계(2026~2030년)

주: 주요 핵심전략사업의 사업규모 및 재원은 개략적 추정치로 향후 사업 추진시 유동적으로 변경 가능

