청 주 시

http://www.cjcity.net

시 보

제437호 2022년 11월 11일(금요일)

선람	기관의 장

고 시

청주시 고시 제2022-430호 청주 도시계획시설(절터어린이공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 ····· 3
청주시 고시 제2022-431호 청주 도시계획시설(시장:18호) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시 ····· 17
청주시 고시 제2022-433호 청주 방서지구 도시개발사업 개발계획 (12차), 실시계획(13차) 변경인가 정정 고시 ····· 18
청주시 고시 제2022-434호 2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시 ····· 21
청주시 고시 제2022-435호 2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시 ····· 23
청주시 고시 제2022-436호 개발행위허가제한 지역지정 및 지형도면 고시 ····· 25
청주시 고시 제2022-437호 청주 내수농공단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시 · 28
청주시 고시 제2022-438호 청주 도시계획시설(공공청사: 충청북도지방경찰청)사업 실시계획 변경인가 고시 ····· 40
청주시 고시 제2022-439호 청주 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획 변경인가 고시 ····· 43
청주시 고시 제2022-440호 청주 도시계획시설(학교:충북보건과학대)사업 실시계획 변경인가 고시 ····· 46
청주시 고시 제2022-441호 개간사업 준공 고시 ····· 49
청주시 고시 제2022-442호 개간사업 준공 고시 ····· 50
청주시 고시 제2022-443호 개간사업 시행계획 변경승인 고시 ····· 51
청주시 고시 제2022-444호 2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시 ····· 52
서원구 고시 제2022-36호 공유수면 점·사용(변경)허가 고시문 ····· 54
흥덕구 고시 제2022-13호 제3종시설물 지정 고시 ····· 55

☞ 뒤쪽 이어서

회람									

발행 : 청주시 / 편집 : 공보관 (☎043-201-1064, ㉾ 28542, 충북 청주시 상당구 상당로 155(북문로3가)
청주시 시보는 매주 금요일에 발행되며, 원고마감은 매주 화요일까지입니다.

공 고

청주시 공고 제2022-3446호 공익사업의 준비를 위한 토지 출입 공고 ····· 56
청주시 공고 제2022-3523호 폐기 (전자이미지)공인 공고 ····· 65
청주시 공고 제2022-3555호 전기사업의 양도·양수 인가 공고 ····· 67
청주시 공고 제2022-3558호 등록 공인 공고(정정) ····· 68
청주시 공고 제2022-3560호 도로구역 결정 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고 ····· 69
청주시 공고 제2022-3576호 청주 도시계획시설(도로:대로1-35,소로2-1335)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견청취 (재)공고 ····· 71
상당구 공고 제2022-831호 도로점용허가 내용 공고 ····· 77
상당구 공고 제2022-832호 도로점용허가 내용 공고 ····· 78
상당구 공고 제2022-834호 도로점용허가 내용 공고 ····· 79
상당구 공고 제2022-835호 도로점용허가 내용 공고 ····· 80
상당구 남일면 공고 제2022-22호 건축법상 도로(변경)지정 공고 ····· 81
서원구 공고 제2022-866호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 82
서원구 공고 제2022-877호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 83
서원구 공고 제2022-884호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 84
서원구 남이면 공고 제2022-59호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 85
서원구 남이면 공고 제2022-60호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 86
서원구 남이면 공고 제2022-61호 건축법상 도로지정 변경 공고 ····· 87
흥덕구 공고 제2022-816호 건축법상 도로지정 공고 ····· 88
흥덕구 공고 제2022-818호 건축법상 도로지정 공고 ····· 89
흥덕구 공고 제2022-819호 건축법상 도로지정 공고 ····· 90
흥덕구 공고 제2022-820호 도로점용(굴착) 허가 내용 공고 ····· 91
흥덕구 공고 제2022-821호 건축법상 도로지정 공고 ····· 92
흥덕구 공고 제2022-824호 건축법상 도로지정 공고 ····· 93
흥덕구 공고 제2022-825호 건축법상 도로지정 공고 ····· 94
흥덕구 옥산면 공고 제2022-28호 건축법상 도로지정 공고 ····· 95
흥덕구 옥산면 공고 제2022-29호 건축법상 도로지정 공고 ····· 96
청원구 내수읍 공고 제2022-67호 건축법상 도로지정 공고 ····· 97
청원구 내수읍 공고 제2022-69호 건축법상 도로지정 공고 ····· 98
청주시 의회 공고 제2022-37호 시의원 주식백지신탁 신고사항 공개 ····· 99

고 시

▣ 청주시 고시 제2022-430호

청주 도시계획시설(절터어린이공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

청주시 흥덕구 운천동 1487번지 일원 도시계획시설(절터어린이공원)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 같은 법 시행령 제25조 및「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」제16조의2 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경)하고,「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제32조, 같은 법 시행령 제27조 및「토지이용규제기본법」제8조 규정에 따라 지형도면 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정(변경)

○ 도시계획시설(어린이공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종 류	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	41	절터	어린이 공원	흥덕구 운천동 1487번지	3,645	-	3,645	건고-436호 (1984.11.08.)	

○ 도시계획시설(어린이공원) 결정(변경)사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
41	절터 어린이 공원	공원조성계획 결정(변경)	노후된 어린이공원을 재정비하여 쾌적하고 안전한 놀이공간 및 공원환경을 제공하고자 함

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 공원조성계획 총괄표

구분	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)						구성비(%)	비고
					바닥면적(㎡)			연면적(㎡)				
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
합 계		3,645	–	3,645							100	
시설부지	소 계	1,944	증)223	2,167							59.5	
	도로 및 광장	1,003	감)134	869							23.8	
	조경시설	402	감)166	236							6.5	
	휴양시설	114	증)72	186							5.1	
	유희시설	421	증)117	538							14.8	
	운동시설	–	증)330	330							9.1	
	편익시설	4	증)4	8							0.2	
	관리시설	–	–	–							–	
녹지 및기타		1,701	감)223	1,478							40.5	

나. 세부시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계				3,645	–	3,645				49	증)6	55	
공원시설부지 소계				1,944	증)223	2,167							
도로 및 광장	소 계			1,003	감)134	869							
			소로	224	증)558	782							변경
	1		광장	779	감)779	–							폐지
		1	진입광장1		증)43	43							신설
		1-1	진입광장2		증)44	44							신설

조경시설	소 계			402	감)166	236				23	감)3	20	
	2	2	잔디마당	402	감)166	236							변경
	3	3	그늘시렁							1	–	1	존치
	4	4	파고라							1	–	1	변경
	5	5	등의자							5	감)1	4	변경
	6	6	평의자							12	감)2	10	변경
	7	–	평상A							1	감)1	–	폐지
	–	7	앉음벽							–	증)4	4	신설
	8	–	평상B							1	감)1	–	폐지
	9	–	트렐리스							1	감)1	–	폐지
	10	–	솟대							1	감)1	–	폐지
휴양시설	소 계			114	증)72	186							
	–	8	데크쉼터1		증)28	28							신설
	–	9	데크쉼터2		증)28	28							신설
	–	10	데크쉼터3		증)35	35							신설
	11	11	휴게쉼터1	34	증)32	66							변경
	12	12	휴게쉼터2	80	감)51	29							변경
유희시설	소 계			421	증)117	538				7	증)1	8	
	13	13	어린이 놀이터	421	증)117	538							변경
	14	14	그네							1	–	1	변경
	15	15	조합놀이대							1	–	1	존치
	16		시소							2	감)2	–	폐지
		16	네트놀이대							–	증)1	1	신설
	17	17	흔들놀이							3	감)1	2	변경
		18	전통놀이							–	증)3	3	신설

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			규모 및 수량			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계				3,645	–	3,645				49	증)6	55	
공원시설부지 소계				1,944	증)223	2,167							
운동시설	소 계				증)330	330				9	감)3	6	
	18	–	평행봉							1	감)1	–	폐지
	19	–	철봉							1	감)1	–	폐지
	20	–	농구골대							2	감)2	–	폐지
	–	19	체력단련장		증)40	40							신설
	–	20	다목적마당		증)290	290							신설
	21	21	체력단련시설							5	증)1	6	변경
편익시설	소 계			4	증)4	8							
	22	22	음수장	4	증)4	8							변경
관리시설	소 계									10	증)11	21	
	23	–	계단							1	감)1	–	폐지
	24	–	볼라드							2	감)2	–	폐지
	25	–	금연안내판							2	감)2	–	폐지
	26	–	이용안내판							2	감)2	–	폐지
		23	문화재안내판							–	증)1	1	신설
		24	시설안내판							–	증)2	2	신설
		25	종합안내판							–	증)1	1	신설
		26	볼라드							–	증)12	12	신설
	27	27	휀스							2	–	2	변경
	28	28	표석							1	–	1	존치
	–	29	자연석쌓기							–	증)2	2	신설
녹지 및 기타			녹지 및 기타	1,701	감)223	1,478							

다. 도로 결정(변경) 조서

○ 도로 결정(변경) 총괄

류별	연장		면적		노선수		류별
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계	91	383	224	782	6	15	3
소 로	91	383	224	782	6	15	3

○ 도로 결정(변경) 조서

구분		규 모				기 능	연 장 (m)	면 적 (m2)	기 점	종 점	비 고
		등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정		**총 계**					**91**	**224**	**-**	**-**	
변경		**총 계**					**383**	**782**	**-**	**-**	
1	기정	소로	3	진1	3.0	진입로	47	139	보행로	소3-연2	
	변경	소로	3	진1	2.5	진입로	54	135	보행로	보행로	
2	기정	소로	3	진2	1.2~1.9	진입로	6	9	보행로	어린이놀이터	
	변경	소로	3	진2	2.0	진입로	5	10	보행로	소3-연1	
3	기정	소로	3	진3	1.8	진입로	16	30	보행로	휴게쉼터 1	
	변경	소로	3	진3	2	진입로	7	14	보행로	소3-연3	
4	기정	소로	3	진4	3.0	진입로	5	15	보행로	소3-연2	
	변경	소로	3	진4	2.0	진입로	39	79	보행로	소3-진1	
5	기정	소로	3	연1	1.9	연결로	6	11	소3-진1	잔디마당	
	변경	소로	3	연1	2.0	연결로	60	121	소3-진1	진입광장 2	
6	기정	소로	3	연2	1.9	연결로	20	11	휴게쉼터 1	잔디마당	
	변경	소로	3	연2	2.0	연결로	22	43	소3-연1	소3-진1	
7	변경	소로	3	연3	2.0	연결로	37	74	소3-진1	소3-진3	신설
8	변경	소로	3	연4	2.0~5.0	연결로	21	54	소3-연3	소3-진4	신설
9	변경	소로	3	연5	2.0	연결로	19	40	소3-진4	소3-연6	신설
10	변경	소로	3	연6	2.0	연결로	31	62	소3-진1	진입광장 1	신설
11	변경	소로	3	연7	1.9	연결로	19	37	소3-연6	소3-진4	신설
12	변경	소로	3	연8	2.0	연결로	20	41	소3-연3	소3-진4	신설
13	변경	소로	3	연9	2.5	연결로	10	25	진입광장 2	휴게쉼터 1	신설
14	변경	소로	3	연10	1.2	연결로	20	2.4	소3-진3	소3-진4	신설
15	변경	소로	3	연11	1.2	연결로	19	2.3	소3-진4	진입광장 1	신설

○ 변경결정 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로3 진1	소로3 진1	– 폭원:3.0m⇒2.5m – 연장:47.0m⇒54.0m –면적:139.0m2⇒135.0m2	ㅁ휴양시설의 변경으로 인한 연장 및 면적 조정
소로3 진2	소로3 진2	– 폭원:1.2~1.9m⇒2.0m – 연장:6.0m⇒5.0m – 면적:9.0m2⇒10.0m2	ㅁ관리시설(계단)의 폐지로 인한 연장 및 면적 조정
소로3 진3	소로3 진3	– 폭원:1.8m⇒2.0m – 연장:16.0m⇒7.0m – 면적:30.0m2⇒14.0m2	ㅁ공원의 자유로운 진입을 위한 도로 위치 조정
소로3 진4	소로3 진4	– 폭원:3.0m⇒2.0m – 연장:5.0m⇒39.0m – 면적:15.0m2⇒79.0m2	ㅁ공원의 자유로운 진입을 위한 도로 위치 조정
소로3 연1	소로3 연1	– 폭원:1.9m⇒2.0m – 연장:6.0m⇒60.0m –면적:11.0m2⇒121.0m2	ㅁ공원시설의 변경과 주변여건을 고려한 위치 조정
소로3 연2	소로3 연2	– 폭원:1.9m⇒2.0m – 연장:20.0m⇒22.0m – 면적:11.0m2⇒43.0m2	ㅁ공원시설의 변경과 주변여건을 고려한 위치 조정
–	소로3 연3	– 폭원: – ⇒ 2.0m – 연장: – ⇒ 37.0m – 면적: – ⇒ 74.0m2	ㅁ공원 시설의 변경으로 인한 연결로 신설
–	소로3 연4	– 폭원: – ⇒ 2.0~5.0m – 연장: – ⇒ 21.0m – 면적: – ⇒ 54.0m2	
–	소로3 연5	– 폭원: – ⇒ 2.0m – 연장: – ⇒ 19.0m – 면적: – ⇒ 40.0m2	
–	소로3 연6	– 폭원: – ⇒ 2.0m – 연장: – ⇒ 31.0m – 면적: – ⇒ 62.0m2	
–	소로3 연7	– 폭원: – ⇒ 1.9m – 연장: – ⇒ 19.0m – 면적: – ⇒ 37.0m2	
–	소로3 연8	– 폭원: – ⇒ 2.0m – 연장: – ⇒ 20.0m – 면적: – ⇒ 41.0m2	
–	소로3 연9	– 폭원: – ⇒ 2.5m – 연장: – ⇒ 10.0m – 면적: – ⇒ 25.0m2	
–	소로3 연10	– 폭원: – ⇒ 1.2m – 연장: – ⇒ 20.0m – 면적: – ⇒ 2.4m2	
–	소로3 연11	– 폭원: – ⇒ 1.2m – 연장: – ⇒ 19.0m – 면적: – ⇒ 2.3m2	

라. 시설별 결정(변경) 조서

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계				1,003	감)134	869							
변경			소로	224	증)558	782							
폐지	1		광장	779	감)779	–							
신설		1	진입광장1		증)43	43							
신설		1-1	진입광장2		증)44	44							

○ 광장 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
소로	변경 – 기정면적 : 224.0m2 – 증) 558.0m2 – 변경면적 : 782.0m2	ㅁ내부 진입로 변경 및 연결로 신설로 인한 면적 증가
광장	폐지 – 기정면적 : 779.0m2 – 감) 779.0m2 – 변경면적 : –	ㅁ소로의 변경과 운동시설 신설로 인해 폐지
진입광장1	신설 – 기정면적 : – – 증) 43.0m2 – 변경면적 : 43.0m2	ㅁ소로의 변경 및 공원 진입성 부각을 위한 진입광장 조성
진입광장2	신설 – 기정면적 : – – 증) 44.0m2 – 변경면적 : 44.0m2	

○ 조경시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계				402	감)16	236				23	감)3	20	

					6								
변경	2	2	잔디마당	402	감)166	236							
존치	3	3	그늘시렁							1	–	1	
변경	4	4	파고라							1	–	1	
변경	5	5	등의자							5	감)1	4	
변경	6	6	평의자							12	감)2	10	
폐지	7	–	평상A							1	감)1	–	
신설	–	7	앉음벽							–	증)4	4	
폐지	8	–	평상B							1	감)1	–	
폐지	9	–	트렐리스							1	감)1	–	
폐지	10	–	솟대							1	감)1	–	

○ 조경시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
잔디마당	변경 – 기정면적 : 402.0m2 – 감) 166.0m2 – 변경면적 : 236.0m2	ㅁ휴양시설 및 운동시설 면적 조정과 녹지구간 추가로 인한 변경
파고라	변경 1기 ⇒ 1기	ㅁ시설의 노후화로 인한 변경 및 위치 조정
등의자	변경 5기 ⇒ 4기	
평의자	변경 12기 ⇒ 10기	
평상A	폐지 1기 ⇒ –	ㅁ시설의 노후와 이용률 저조로 인한 폐지
평상B	폐지 1기 ⇒ –	
트렐리스	폐지 1기 ⇒ –	ㅁ시설의 노후로 인한 폐지
솟대	폐지 1기 ⇒ –	
앉음벽	신설 – ⇒ 4기	ㅁ이용자의 휴식을 위한 앉음벽 설치

○ 휴양시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계				114	증)72	186							
신설	-	8	데크쉼터1		증)28	28							
신설	-	9	데크쉼터2		증)28	28							
신설	-	10	데크쉼터3		증)35	35							
변경	11	11	휴게쉼터1	34	증)32	66							
변경	12	12	휴게쉼터2	80	감)51	29							

○ 휴양시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
데크쉼터1	신설 - 기정면적 : - - 증) 28.0m2 - 변경면적 : 28.0m2	ㅁ이용자들에게 편안한 휴식공간 제공을 위한 휴양시설 추가조성
데크쉼터2	신설 - 기정면적 : - - 증) 28.0m2 - 변경면적 : 28.0m2	
데크쉼터3	신설 - 기정면적 : - - 증) 35.0m2 - 변경면적 : 35.0m2	
휴게쉼터1	신설 - 기정면적 : 34.0m2 - 증) 32.0m2 - 변경면적 : 66.0m2	ㅁ소로의 변경과 녹지구간 조정으로 인한 면적 및 위치 변경
휴게쉼터2	신설 - 기정면적 : 80.0m2 - 감) 51.0m2 - 변경면적 : 29.0m2	

○ 유희시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계				421	증)117	538				7	증)1	8	
변경	13	13	어린이놀이터	421	증)117	538							
변경	14	14	그네							1	–	1	
존치	15	15	조합놀이대							1	–	1	
폐지	16		시소							2	감)2	–	
신설		16	네트놀이대							–	증)1	1	
변경	17	17	흔들놀이							3	감)1	2	
신설		18	전통놀이							–	증)3	3	

○ 유희시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
어린이놀이터	변경 – 기정면적 : 421.0m2 – 감) 117.0m2 – 변경면적 : 538.0m2	ㅁ시설 이용자의 활동성을 위한 면적 확장
그네	변경 1기 ⇒ 1기	ㅁ시설의 노후화로 인한 변경 및 위치 조정
시소	폐지 2기 ⇒ –	ㅁ이용률 저조로 인한 시설 폐지
흔들놀이	변경 3기 ⇒ 2기	ㅁ시설의 노후화로 인한 변경 및 위치 조정
네트놀이대	신설 – ⇒ 1기	ㅁ시설 이용자의 다양한 체험 및 활동을 위한 신규 시설 설치
전통놀이	신설 – ⇒ 3기	

○ 운동시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계					증)330	330				9	감)3	6	
폐지	18	–	평행봉							1	감)1	–	
폐지	19	–	철봉							1	감)1	–	
폐지	20	–	농구골대							2	감)2	–	
신설	–	19	체력단련장		증)40	40							
신설	–	20	다목적마당		증)290	290							
변경	21	21	체력단련시설							5	증)1	6	

○ 운동시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
평행봉	폐지 1기 ⇒ –	ㅁ이용률 저조로 인한 시설 폐지
철봉	폐지 1기 ⇒ –	
농구골대	폐지 2기 ⇒ –	
체력단련장	신설 – 기정면적 : – – 증) 40.0m2 – 변경면적 : 40.0m2	ㅁ시설 이용자의 체력 증진 및 활동성 보장을 위한 운동 공간 신규 조성
다목적마당	신설 – 기정면적 : – – 증) 290.0m2 – 변경면적 : 290.0m2	ㅁ시설 이용자의 다양한 체험 및 활동을 위한 공간 신규 조성
체력단련시설	변경 5기 ⇒ 6기	ㅁ시설의 노후화로 인한 변경 및 위치 조정

○ 편익시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
	소 계			4	증)4	8							
변경	22	22	음수장	4	증)4	8							

○ 편익시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
음수장	변경 - 기정면적 : 4.0m2 - 증) 4.0m2 - 변경면적 : 8.0m2	ㅁ시설의 노후화로 인한 변경

○ 관리시설 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계										10	증)11	21	
폐지	23	-	계단							1	감)1	-	
폐지	24	-	볼라드							2	감)2	-	
폐지	25	-	금연안내판							2	감)2	-	
폐지	26	-	이용안내판							2	감)2	-	
신설		23	문화재안내판							-	증)1	1	
신설		24	시설안내판							-	증)2	2	
신설		25	종합안내판							-	증)1	1	
신설		26	볼라드							-	증)12	12	
변경	27	27	휀스							2	-	2	
존치	28	28	표석							1	-	1	
신설	-	29	자연석쌓기							-	증)2	2	

○ 관리시설 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
계단	폐지 1기 ⇒ -	ㅁ기존 시설의 노후로 인한 폐지
볼라드	폐지 2기 ⇒ -	
금연안내판	폐지 2기 ⇒ -	
이용안내판	폐지 2기 ⇒ -	
문화재안내판	신설 - ⇒ 1기	ㅁ절터어린이공원의 유래 및 문화재 정보를 알리기 위해 신규 설치
시설안내판	신설 - ⇒ 2기	ㅁ그네, 네트놀이대 등 신규 유희시설의 추가로 시설에 대한 정보를 확인할 수 있는 안내판 신규 설치
종합안내판	신설 - ⇒ 1기	ㅁ휴양시설, 운동시설 등이 추가됨으로써 변경된 공원의 정보를 알리는 종합안내판 신규 설치
볼라드	신설 - ⇒ 12기	ㅁ진입광장1,2와 진입로의 차량진입을 막기 위한 지주식, 이동식의 볼라드를 신규 설치
휀스	변경 2기 ⇒ 2기	ㅁ기존 시설의 노후로 인해 변경
자연석쌓기	신설 - ⇒ 2기	ㅁ녹지의 사면안정 및 토사유출을 방지하기 위해 신규 조성

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	번호		시 설 명	부지면적(㎡)			건축연면적(㎡)			공작물(기)			비고
	기정	변경		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소 계				1,701	감)223	1,478							
변경			녹지 및 기타	1,701	감)223	1,478							

○ 녹지 변경결정 사유서

세부시설명	변경내용	변경사유
녹지	변경 -기정면적 : 1,701.0m2 - 증) : 223.0m2 -변경면적 : 1,478.0m2	ㅁ휴양시설 및 유희시설 면적증가, 운동시설 신규 조성, 소로 및 광장 면적 변경 등 공원시설부지 조정으로 인한 녹지면적 감소

3. 공원조성계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서 : 위 결정 조서와 같음
4. 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시도 : 게재 생략
5. 관계도서를 청주시청 푸른도시사업본부 공원조성과(☎043-201-2755), 신성장계획과(☎043-201-2422)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

▣ 청주시 고시 제2022-431호

청주 도시계획시설(시장:18호) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

청주시 흥덕구 옥산면 오산리 606-8번지 일원 도시계획시설(시장:18호)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시계획시설을 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및「토지이용규제기본법」제8조 규정에 따라 지형도면승인 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 청주 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 유통 및 공급시설

○ 시장 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종 류	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	18	청주시 농수산물 도매시장	시장	흥덕구 옥산면 오산리 606-8	149,033	감)426	148,607	청 · 고-442호 (2019.12.13.)	

○ 시장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	결정(변경) 내용	변 경 사 유
18	시장 (농수산물도매시장)	▸ 변경(면적감소) - A = 149,033㎡ → 148,607㎡ (감)426㎡	▸ 청주시고시 제2022-254(2022.7.1.)호 관련, 분할 측량결과 반영에 따른 면적변경

2. 청주 도시계획시설 결정(변경) 지형도면승인고시도 : 게재생략(구역계 변경 없음)
3. 관계도서를 청주시청 신성장계획과(☎201-2422)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

▣ 청주시 고시 제2022-433호

청주 방서지구 도시개발사업 개발계획 (12차), 실시계획(13차) 변경인가 정정 고시

청주시 고시 제2022-410호(2022. 10. 28.)로 고시된 청주 방서지구 도시개발사업 개발계획(12차), 실시계획(13차) 변경인가와 관련하여 실시계획 변경인가 고시 내용 중 시행기간 변경사항과 관련하여 정정고시 합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

개발계획 변경 고시

1. 도시개발구역의 명칭(변경 없음)

가. 명칭 : 청주 방서지구 도시개발구역

2. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경 없음)

가. 위치 : 충청북도 청주시 상당구 방서동 653번지 일원

나. 면적 : 463,527.3㎡

3. 도시개발구역 지정목적(변경 없음)

사업대상지는 청주도시기본계획상 1단계 주거지역(2006~2010) 주거용지로 계획된 지역이나 계획이 미수립 되어 난개발이 예상되므로 계획적 개발을 유도함으로서 주변지역과의 균형개발을 도모하고 부족한 주택수요를 충족하여 지역주민의 안정되고 쾌적한 주거공간 제공

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경 없음)

가. 시 행 자 : 방서도시개발사업조합

나. 주 소 : 충청북도 청주시 상당구 1순환로 1202-1 201호

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법

가. 시행기간

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일(2022년 10월 31일)
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일(2022년 12월 31일)

나. 시행방법 : 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경 없음)

7. 도시·군관리계획에 관한 사항(변경 없음)

8. 관계도서의 열람방법

가. 열람기간 : 고시일로부터 14일(공휴일 포함)

나. 공람장소 : 청주시청 신성장전략국 기반성장과(☎ 043-201-2473)

실시계획변경인가 고시

1. 사업의 명칭(변경 없음)

가. 명칭 : 청주 방서지구 도시개발구역

2. 사업의 목적(변경 없음)

사업대상지는 청주 도시기본계획상 1단계 주거지역(2006~2010)주거용지로 계획된 지역이나 계획이 미수립 되어 난개발이 예상되므로 계획적 개발을 유도함으로서 주변지역과의 균형개발을 도모하고 부족한

주택수요를 충족하여 지역주민의 안정되고 쾌적한 주거공간 제공

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

가. 위 치 : 충청북도 청주시 상당구 방서동 653번지 일원

나. 면 적 : 463,527.3㎡

4. 시행자(변경 없음)

가. 시 행 자 : 방서도시개발사업조합

나. 주 소 : 충청북도 청주시 상당구 1순환로 1202-1 201호

5. 시행기간

가. 시행기간

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일(2022년 10월 31일)
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일(2022년 12월 31일)

6. 시행방식(변경 없음)

가. 시행방식 : 환지방식

7. 도시·군관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경 없음)

8. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가등의 고시 또는 공고사항(변경 없음)

9. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

가. 공람기간 : 고시일로부터 14일(공휴일 포함)

나. 공람장소 : 청주시청 신성장전략국 기반성장과(☎ 043-201-2473)

▣ 청주시 고시 제2022-434호

2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」제7조의 7항, 제8조 같은 법 시행령 제8조의 규정에 따라 청주시 지적재조사위원회에서 심의·의결된 2022년청주시 지적재조사지구에 대한 변경사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사 업 명 : 청주시 지적재조사사업 (2022년도 사업지구)
2. 시 행 자 : 청주시 상당구청장
3. 변 경 지 구 : 방서지구, 두모1지구, 도원2지구, 등동1지구
   - 상당구 방서지구 : 270필지 / 92,356㎡
   - 상당구 두모1지구 : 385필지 / 560,930㎡
   - 상당구 도원2지구 : 580필지 / 663,838㎡
   - 상당구 등동1지구 : 300필지 / 521,540㎡
4. 변 경 일 : 2022. 11. 11.
5. 변 경 목 적 : 지적재조사지구 내 필지 중 지구계 확정을 위한

지구계 분할, 신규 필지 추가 및 기존 필지 삭제에 따른 필지수 및 면적을 변경하여 고시함으로써 지적재조사사업의 원활한 추진 등 토지소유자의 재산권 보호에 기여하고자 함.

6. 관 리 청 : 청주시(지적정보과)

7. 변 경 내 역

(단위 : 필/㎡)

구 분 / 지구명	당 초		변 경		증감내역		비고
	지번수	면적	지번수	면적	지번수	면적	
상당구 방서지구	269	92,356	270	92,356	+1	0	
상당구 두모1지구	382	561,004	385	560,930	+3	-74	
상당구 도원2지구	579	663,838	580	663,838	+1	0	
상당구 등동1지구	298	515,590	300	521,540	+2	+5,950	

8. 변경토지조서 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

9. 변 경 도 면 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

10. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 재조사지구의 구청 민원지적과에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

▣ 청주시 고시 제2022-435호

2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」제7조의 7항, 제8조 같은법 시행령 제8조의 규정에 따라 청주시 지적재조사위원회에서 심의·의결된 **2022년도 청주시 지적재조사지구에 대한 변경사항을 다음과 같이 고시합니다.**

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사 업 명 : 청주시 지적재조사 사업 (2022년도 사업지구)
2. 시 행 자 : 청주시 서원구청장
3. 변 경 지 구 : 석판2지구, 대련지구
   - 서원구 석판2지구 : 309필지 / 304,118㎡(변경 후)
   - 서원구 대련지구 : 406필지 / 371,371㎡(변경 후)
4. 변 경 일 : 2022. 11. 11.
5. 변 경 목 적 : 지적재조사지구 내 필지 중 지구계 확정을 위한 지구계 분할, 토지이동, 필지추가/삭제를 통하여 지구 제외에 따른 면적 및 필지수를 변경하여 고시함으로써 지적재조사 사업의 원활한 추진 등 토지 소유자 및 이해관계인의 재산권 보호에 기여하고자 함.

6. 관 리 청 : 청주시(지적정보과)

7. 변 경 내 역

(단위 : 필/㎡)

구 분 / 지구명	당 초		변 경		증감내역		비고
	지번수	면적	지번수	면적	지번수	면적	
서원구 석판2지구	305	304,496	309	304,118	+4	-378	
서원구 대련지구	398	365,124	406	371,371	+8	+6,247	

8. 변경토지조서 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

9. 변경도면 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

10. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 사업지구의 구청 민원지적과에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

▣ 청주시 고시 제2022-436호

개발행위허가제한 지역지정 및 지형도면 고시

충청북도 청주시 청원구 오창읍 가좌·성재·백현리 일원 「오창 나노테크 일반산업단지」예정지에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거하여 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면을 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. **제한지역** : 충북 청주시 청원 오창읍 가좌·성재·백현리 일원
2. **제한면적** : 1,926,285㎡
3. **제한사유** : 방사광가속기 연계산업을 위한 오창 나노테크산업단지 지정 전 무분별한 난개발 및 부동산 투기 목적 지장물 설치 등을 사전방지하여 사회경제적 손실을 예방하고, 산업단지지정의 원할한 추진을 위해 불가피하게 개발행위허가 제한
4. **제한기간** : 2022. 11. 11. ~ 2025. 11. 10. (3년)

(단, 제한기간 이내에 산업단지 지정 고시될 경우 개발행위허가제한 해제)

5. **제한대상행위**

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조 개발행위의 허가

가. 건축물의 건축

- 건축법 제2조제1항제2호에 따른 건축물의 건축

나. 공작물의 설치 (건축법 제2조제1항제2호에 따른 건축물 제외)

다. 토지의 형질변경 (경작을 위한 토지의 형질변경 제외)

라. 토석의 채취 (형질변경을 목적으로 하는 것 제외)

마. 토지 분할 (건축법 제57조에 따른 건축물이 있는 대지 제외)

바. 물건을 쌓아놓는 행위

- 녹지지역·관리지역 또는 자연환경보전지역안에서 건축물의 울타리안에 위치하지 아니한 토지에 물건을 1개월 이상 쌓아놓는 행위

6. 제한사유 제외 대상

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제56조 제4항에 해당하는 허가를 받지 아니하고 할 수 있는 행위

나. 경작을 위한 토지의 형질변경으로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제51조 제2항에 해당하는 경우

다. 이미 확정 또는 청주시와 협의한 공익사업으로 행위제한 목적에 지장이 없다고 인정되는 행위

라. 행위제한 고시일 이전에 관계 개별 법률에 의하여 이미 허가·승인·신고 등을 득한 사업 규모가 동일하거나 축소하는 행위

마. 재해복구 및 공사를 위한 공공용 가설건축물

바. 재해복구 및 재난수습을 위한 종전 규모 범위 내 개발행위허가

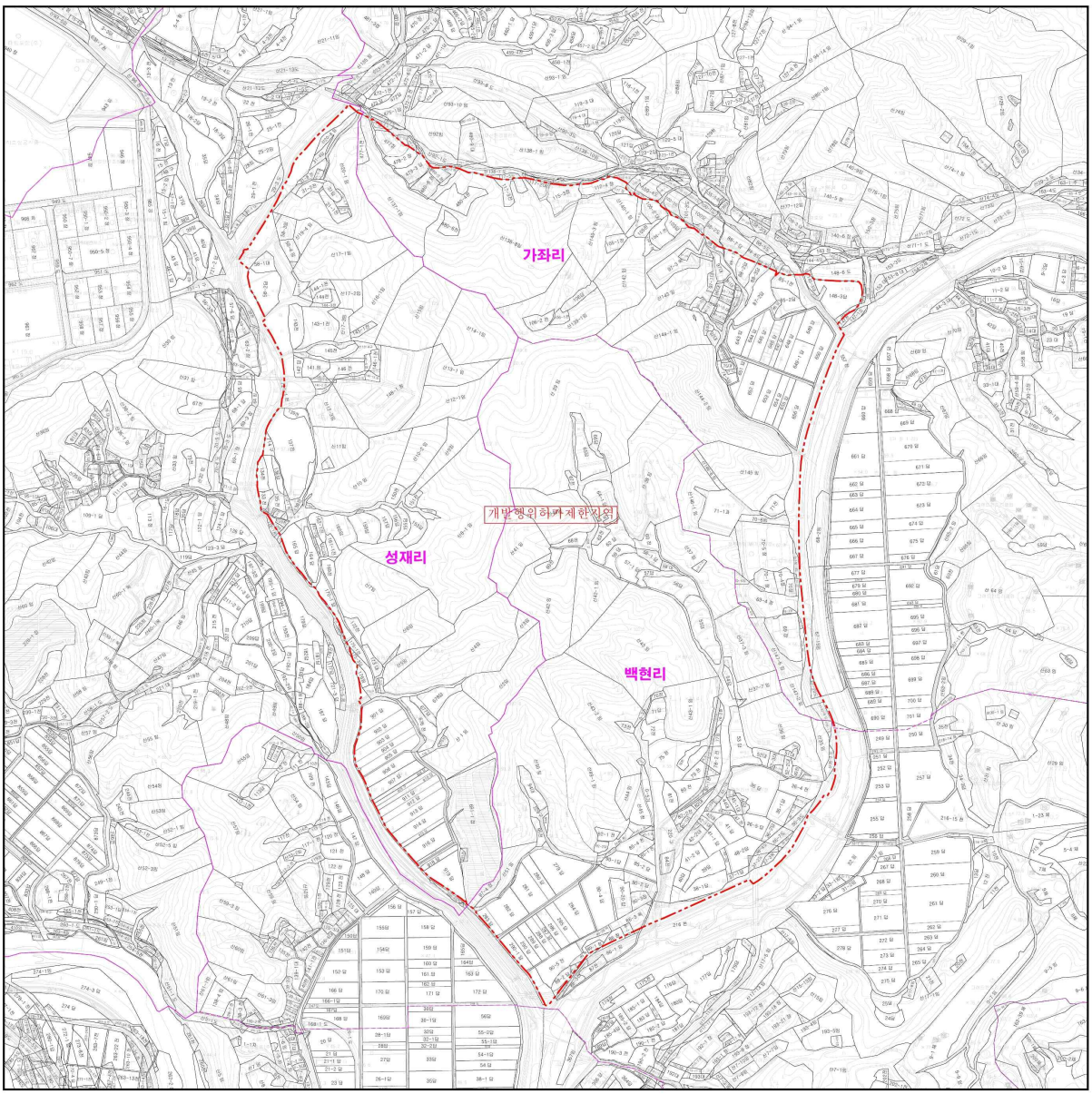
사. 기존 노후 건축물 및 구조물의 안전 및 보강을 위한 개발행위허가

아. 농업생산에 직접 이용되는 가설건축물 및 청주시에서 진행되는 공익사업에 편입되어 불가피한 동일 규모 이하 농기계 창고의 이전(철거·해제가 용이하여야 하며, 사업시행 시 보상 없이 자진 이주 및 철거를 조건부로 허용)

7. 개발행위허가 제한지역은 토지이용규제정보서비스(http://www.eum.go.kr)에서 토지이용계획확인서를 통해 열람 가능하며 청주시청 기반성장과에 지형도면 및 조서를 비치합니다.

8. 기타 자세한 사항은 청주시 기반성장과(043-201-2485)로 문의 하시기 바랍니다.

개발행위허가제한지역 결정 및 지형도면고시도



범 례
- 개발행위허가제한지역
- 리 경 계
- 지적경계

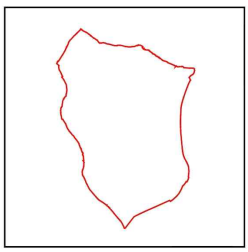
※ 본 고시도는 금회 변경, 신설 및 폐지 부분에 한하여 유효함.

지정권자	청 주 시 장
지정일자	2022 . 11 . 11 .
고시일자	2022 . 11 . 11 .
고시번호	청주시고시 제2022 - 436호
작 성 자	청 주 시 장
작성일자	2022 . 11 . 11 .
저작권소유 및 발행자	청 주 시 장

SCALE = 1:3,000

0 20 40 60 100 200m

N



▣ 청주시 고시 제2022-437호

청주 내수농공단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시

1987년 「(구)농어촌 소득원 개발촉진법」에 의거 농공지구로 지정되고, 청원군 고시 제2008-226호(208.12.26.)로 농공단지 지형도면 고시된 청주 내수농공단지에 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」제15조 및 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제7조의 4, 제19조의 2에 따라 농공단지 지정(개발계획) 및 실시계획 변경 승인하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제32조 및 「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면을 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

■ 농공단지계획(변경)

1. 농공단지의 명칭(변경없음)

○ 청주 내수농공단지

2. 농공단지의 지정 목적 및 필요성(변경없음)

○ 농촌지역에 공장을 유치하여 농가소득원 개발을 촉진함으로써 농가소득 증대를 도모

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경)

○ 위 치 : 충청북도 청주시 청원구 내수읍 도원리 1 일원

○ 면 적 : [기정] 105,331㎡

[변경] 107,069㎡(증 1,738㎡)

4. 농공단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

[기정]

○ 개발기간 : 1987.04. ~ 1989.01.

○ 개발방법 : 공영개발

[변경-금회(대농부지 물류시설 개발사업)]

○ 개발기간 : 2022년 ~ 2024년

○ 개발방법 : 민간개발

5. 주요 유치업종 또는 제한업종(변경)

가. 주요 유치업종

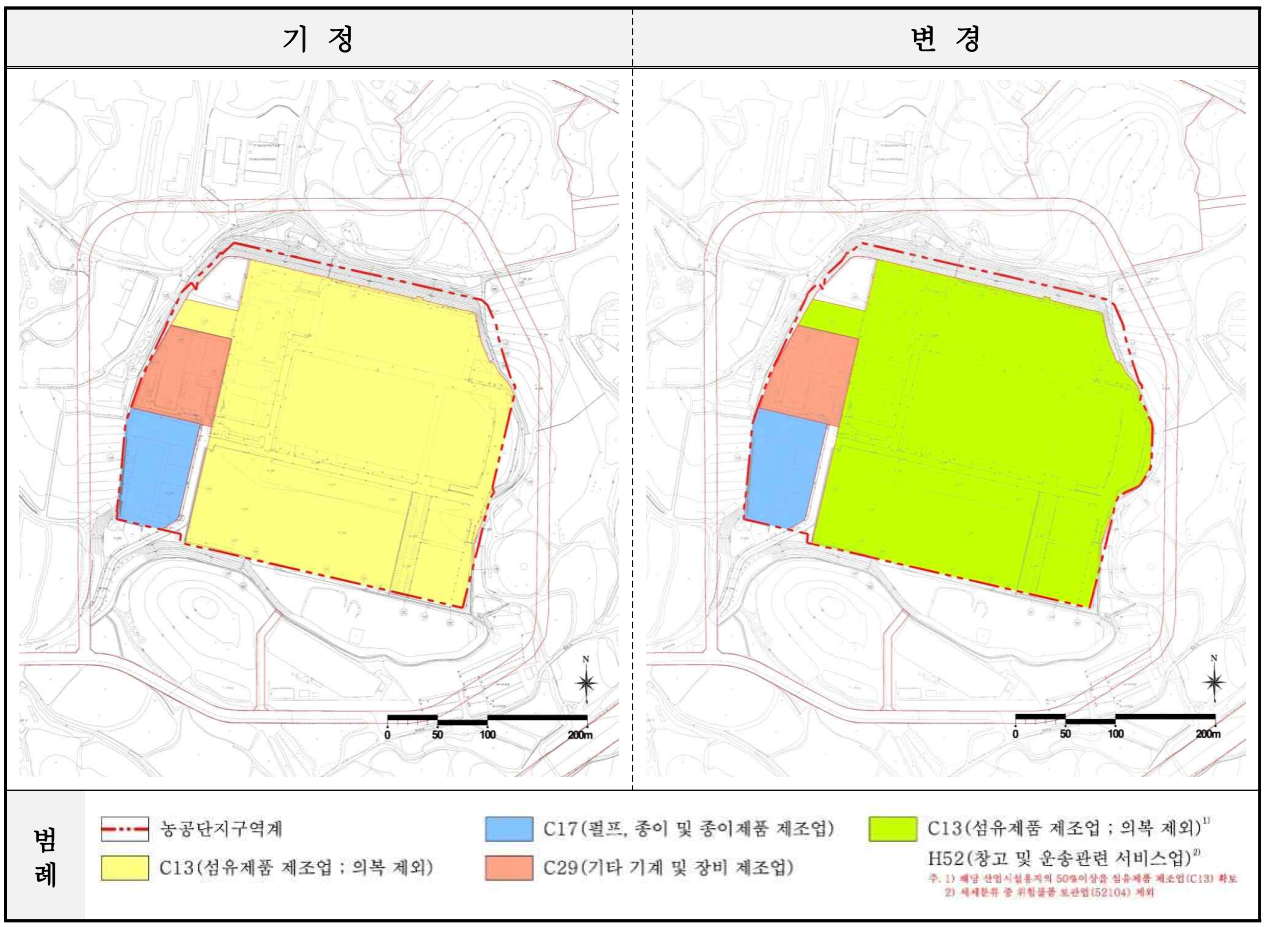
구 분	유 치 업 종	
	기 정	변 경
제조업	섬유제품 제조업; 의복 제외(C13)	섬유제품 제조업; 의복 제외(C13)
	펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17)	펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17)
	기타 기계 및 장비 제조업(C29)	기타 기계 및 장비 제조업(C29)
운수 및 창고업	-	창고 및 운송관련 서비스업(H52)

나. 유치업종의 배치계획

구 분	면적(㎡)			구성비(%)		비고
	기정	변경	변경후	기정	변경	
합 계	96,771	증) 1,636	98,407	100.0	100.0	
섬유제품 제조업; 의복 제외(C13)	82,685	감) 82,685	-	85.4	-	
펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17)	7,410	-	7,410	7.7	7.5	
기타 기계 및 장비 제조업(C29)	6,676	-	6,676	6.9	6.8	
섬유제품 제조업; 의복 제외(C13)[1)] 창고 및 운송관련 서비스업(H52)[2)]	-	증) 84,321	84,321	-	85.7	

주. 1) 해당 산업시설용지의 50%이상을 기존 유치업종인 섬유제품 제조업(C13)을 확보하여야 함
2) 세세분류 중 위험물품 보관업(52104) 제외

◢ 유치업종배치계획도 ◣



6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

[기정]

○ 주 소 : 충청북도 청주시 상당구 상당로 155(북문로3가)

○ 성 명 : 청주시장

[변경-금회(대농부지 물류시설 개발사업)]

○ 주 소 : 충청북도 청주시 청원구 내수읍 도원세교로 59-36, 1층

○ 성 명 : ㈜대농 대표이사 최광철

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

구 분		합 계			공유지			사유지		
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후
합계	면적(㎡)	105,331주)	증) 1,738	107,069	4,154	-	4,154	101,177	증) 1,738	102,915
	필지수	10	3	13	3	-	3	7	3	10
공장용지	면적(㎡)	103,901	-	103,901	2,724	-	2,724	101,177	-	101,177
	필지수	9	-	9	2	-	2	7	-	7
도로	면적(㎡)	1,430	-	1,430	1,430	-	1,430	-	-	-
	필지수	1	-	1	1	-	1	-	-	-
답	면적(㎡)	-	증) 1,738	1,738	-	-	-	-	증) 1,738	1,738
	필지수	-	3	3	-	-	-	-	3	3

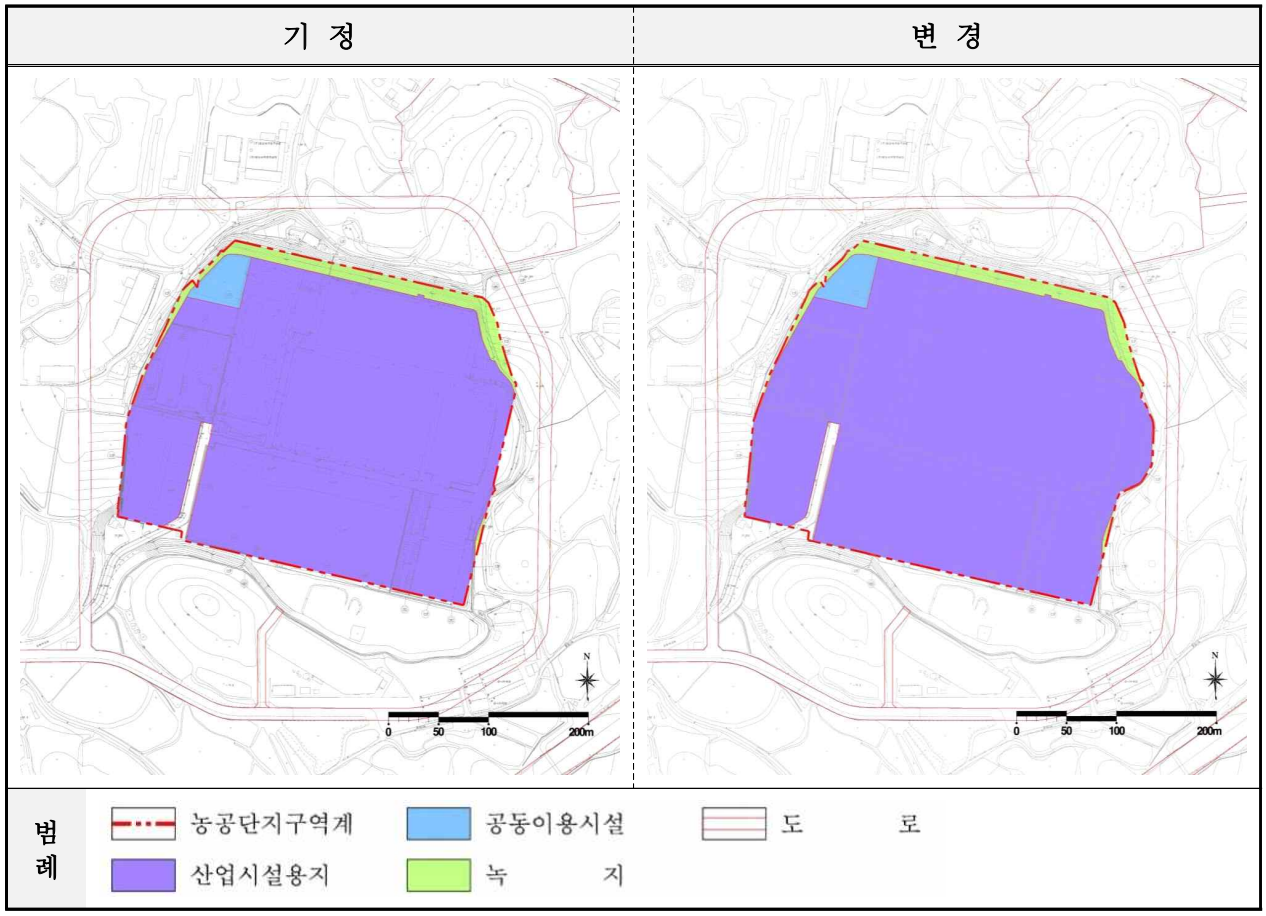
주) 농공단지 내 도원리 1-20번지 경계정정(2010.04.22.)으로 인해 면적이 감소(108㎡→7㎡)하여 지형도면 고시(청원군고시 제2008-226호, 2008.12.26.) 면적(105,432㎡)과 현 시점의 면적 불일치

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)		비고
		기정	변경	변경후	기정	변경	
합 계		105,331	증) 1,738	107,069	100.0	100.0	
산업시설용지		96,771	증) 1,636	98,407	91.9	91.9	
공공시설용지		8,560	증) 102	8,662	8.1	8.1	
	공동이용시설	2,103	-	2,103	2.0	2.0	
	녹 지	5,027	증) 102	5,129	4.8	4.8	
	도 로	1,430	-	1,430	1.3	1.3	

◢ 토지이용계획도 ◣



나. 기반시설계획

1) 용수공급계획

○ 현재 운영중인 업체들의 공급 현황을 유지하여 지하수, 상수도를 통해 공급하도록 함

구 분	총 용수량(㎥/일)	공업용수량(㎥/일)	생활용수량(㎥/일)	비고
기정	212.6	171.6	41.0	
변경	189.2	131.5	57.7	

2) 오·폐수처리계획

○ 현재 운영중인 업체들의 처리 현황을 유지하여 정화조를 통해 처리하도록 함

구 분	총 오·폐수량(㎥/일)	공업폐수량(㎥/일)	생활오수량(㎥/일)	비고
기정	45.6	7.6	38.0	
변경	61.0	7.6	53.4	

3) 폐기물처리계획

○ 재활용폐기물은 분리수거 후 매각처리, 지정폐기물은 위탁처리

○ 그 밖의 폐기물은 분리수거 후 청주시 폐기물처리계획에 따라 규격봉투 등을 통해 수거하여, 매립 또는 소각 처리

구 분	발생량(kg/일)					비고
	생활계		사업장			
	생활	재활용	가연성	지정	재활용	
기정	64.36	69.51	34.97	1.92	682.96	
변경	102.84	130.26	26.23	1.44	675.22	

9. 재원조달계획(변경없음)

○ 기 준공된(1989년) 농공단지 조성사업 사업비

구 분	금액(백만원)	구성비(%)	비 고
총사업비	1,650	100.0	
공사비	792	48.0	
보상비	462	28.0	
관리비	17	1.0	
예비비 및 기타	379	23.0	

자료) 산업입지정보센터 '내수농공단지 보고서'

10. 수용 · 사용할 토지 · 건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명 · 주소 : 붙임(변경)

11. 에너지사용계획(변경)

가. 전력사용계획

○ 한국전력 공급체계 유지

구 분	총 전력사용량 (MWh/년)	제조업용지 전력사용량 (MWh/년)	물류시설용지 전력사용량 (MWh/년)	비고
기정	32,409.3	32,409.3	-	
변경	31,411.9	21,440.2	9,971.7	

나. 연료사용계획(LNG)

○ 충청에너지서비스 공급체계 유지

구 분	총 연료사용량 (천Nm³/년)	제조업용지 연료사용량 (천Nm³/년)	물류시설용지 연료사용량 (천Nm³/년)	비고
기정	97.4	97.4	-	
변경	241.4	75.4	166	

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획 : 해당없음

13. 도시관리계획(지구단위계획 포함)에 관한 사항 : 붙임(변경)

14. 관계도서는 청주시 신성장전략국 기반성장과(☎043-201-2472)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

□ 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리의 세목

구분	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		소유권 이외의 권리			비고
					공부	편입	성명	주소	권리자	주소	권리구분	
기정	합 계				105,331	105,331						
변경	합 계				107,069	107,069						
기정	1	내수읍 도원리	1	장	83,821	83,821	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권	
기정	2	내수읍 도원리	1-14	장	2,717	2,717	청주시					
기정	3	내수읍 도원리	1-15	장	6,829	6,829	주식회사 에스앤피시스템	청주시 청원구 내수읍 우산길 103 (우산리)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)	근저당권	
기정	4	내수읍 도원리	1-16	장	7,410	7,410	주식회사 광신판지	경기도 안산시 단원구 산단로 270 (원시동)				
기정	5	내수읍 도원리	1-17	도	1,430	1,430	청주시					
기정	6	내수읍 도원리	1-18	장	918	918	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권	
기정	7	내수읍 도원리	1-19	장	1,788	1,788	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권	
기정	8	내수읍 도원리	1-20	장	7	7	청주시					
기정	9	내수읍 도원리	1-21	장	269	269	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권	
기정	10	내수읍 도원리	1-22	장	142	142	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권	
변경 (신규)	12	내수읍 도원리	3-26	답	482	482	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1				
변경 (신규)	13	내수읍 도원리	3-43	답	408	408	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1				
변경 (신규)	14	내수읍 도원리	4-15	답	848	848	주식회사 대농	청주시 청원구 내수읍 도원리 1				

□ 도시관리계획(지구단위계획 포함)

1. 용도지역 결정조서(변경없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		107,069	-	107,069	100.0	
공업지역	소 계	107,069	-	107,069	100.0	
	일반공업지역	107,069	-	107,069	100.0	

2. 지구단위계획 결정조서(신설)

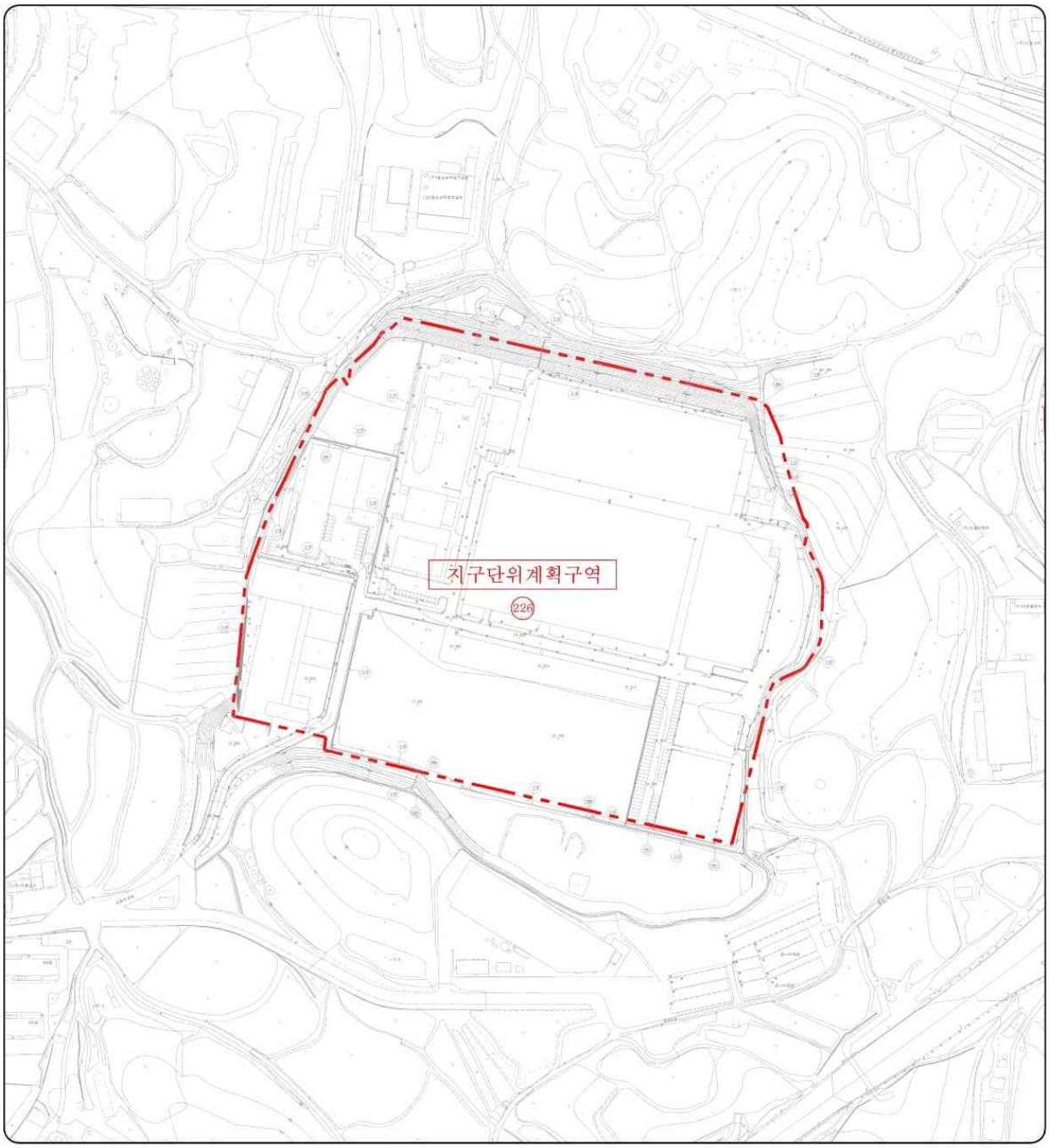
가. 지구단위계획구역 결정조서

도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
226	청주내수농공단지 지구단위계획구역	청주시 청원구 내수읍 도원리 1 일원	-	증) 107,069	107,069	

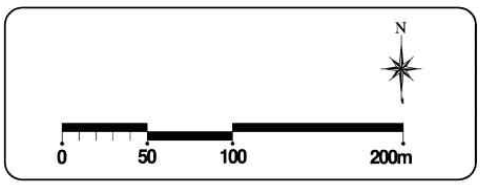
○ 지구단위계획구역 결정사유서

구분	도면표시 번 호	위 치	면 적(㎡)	변경사유
신설	226	청주시 청원구 내수읍 도원리 1 일원	107,069	ㅇ 청주내수농공단지의 체계적 관리를 위한 지구단위계획구역의 지정

◢ 지구단위계획구역 결정도(신설) ◣



지구단위계획구역 결정도



청주 내수농공단지계획 변경

【 범 례 】

지구단위계획구역

나. 지구단위계획 결정조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정조서

① 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서

- “용도지역 결정조서”와 같음 : 생략

② 토지이용계획에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계		107,069	100.0	
산업시설용지		98,407	91.9	
공공시설용지		8,662	8.1	
	공동이용시설	2,103	2.0	
	녹 지	5,129	4.8	
	도 로	1,430	1.3	

③ 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

- 지구단위계획구역 내 도시관리계획으로 결정되는 기반시설은 없음

2) 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정조서

① 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

○ 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			번 호	위 치	면 적(㎡)	
계		98,407	-	-	98,407	
산업	산업	98,407	1	도원리 1-16 일원	7,410	연접 두획지의 합병 허용, 최소면적(1,650㎡)이상 분할허용
			2	도원리 1-15 일원	6,676	
			3	도원리 1 일원	84,321	

○ 공동이용시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			번 호	위 치	면 적(㎡)	
계		2,103	-	-	2,103	
공동	공동	2,103	-	도원리 1-14 일원	2,103	

② 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채· 건축선에 관한 도시관리계획 결정조서

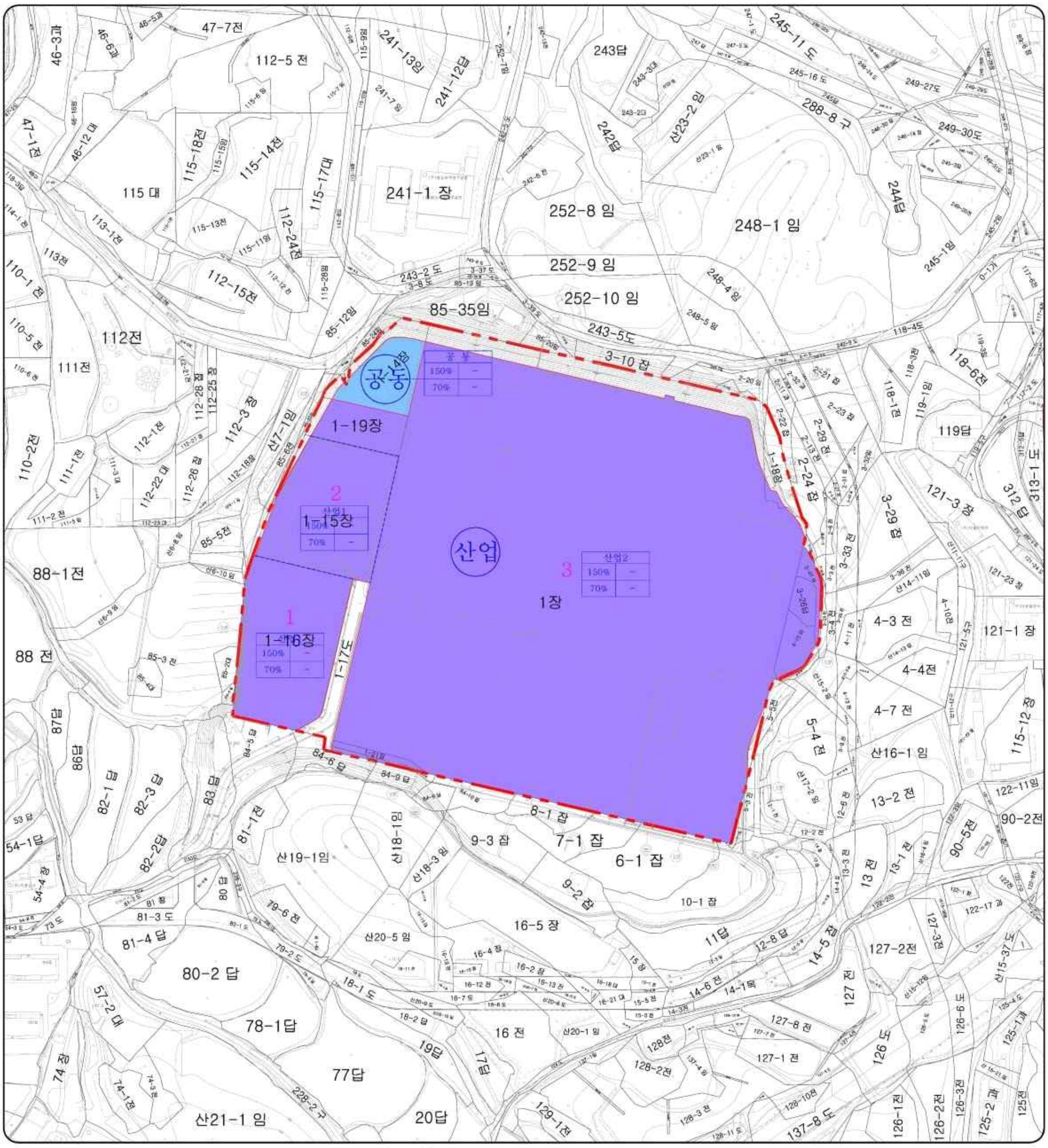
○ 산업시설용지

도면번호	위치(가구번호)	구분	계획내용
산업	산업	용 도	○허용용도 - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장 - 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조 제1호의 물류시설(물류단지 제외) : 3호 획지에 한함 ○불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○70% 이하
		용적률	○150% 이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

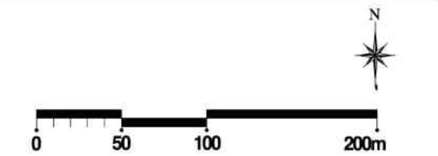
○ 공동이용시설용지

도면번호	위치(가구번호)	구분	계획내용
공동	공동	용 도	○허용용도 - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 제2조 제1호의 사무실, 경비실, 제6호의 공동산업안전시설, 보건관리시설, 제6의2호의 보육시설 및 기숙사, 제7호의 식당, 휴게실, 목욕실, 세탁장, 의료실 및 옥외체육시설 등 종업원의 복지후생증진에 필요한 시설 ○불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○70% 이하
		용적률	○150% 이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

◢ 건축물에 관한 결정도(신설) ◣



건축물에 관한 결정도



청주 내수농공단지계획 변경

【 범 례 】

- 지구단위계획구역
- 산업시설용지
- 공동이용시설용지
- 획지경계선
- 가구번호
- 획지번호

용 도*	
용적률	최고층수
건폐율	최저층수

* 산업1 : 산업집적법에 의한 공장
산업2 : 산업집적법에 의한 공장 및 물류시설법에 의한 물류시설
공 동 : 관리사무실, 공동근로복지시설 등

▣ 청주시 고시 제2022-438호

청주 도시계획시설(공공청사: 충청북도지방경찰청)사업 실시계획 변경인가 고시

청주시 청원구 주성동 100번지의 도시계획시설(공공청사:충청북도지방경찰청)사업 실시계획 변경인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조에 따라 변경 인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 위 치 : 청주시 청원구 주성동 100번지

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

○ 종 류 : 도시계획시설(공공청사:충청북도지방경찰청)사업

○ 명 칭 : 충청북도경찰청 주차동 증축사업

3. 사업시행의 면적 또는 규모 (변경)

○ 기정) 공공청사 A=32,199㎡ (건축면적 A=5,218.8㎡)

○ 변경) 공공청사 A=32,199㎡ (건축면적 A=5,218.8㎡ 공작물(주차동) A=2,094.29㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경없음)

○ 주 소 : 청주시 청원구 2순환로 168

○ 성 명 : 충청북도경찰청장

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 3. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 별 첨

7. 기타 관련 서류는 청주시청 신성장전략국 신성장계획과에 비치하고 있음.

□ 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 및 소유권 이외의 권리명세서

○ **공사명 : 충청북도경찰청 주차동 증축사업**

일련번호	토지소재지		지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	토 지					건물 및 지장물					비고
						토지소유자		소유권 이외의 권리			건물 및 지장물			건물 및 지장물 소유자		
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리내용	용도	구조	수량	성명	주소	
1	주성	100	대	32,199	32,199	국	경찰청									
계				32,199	32,199											

▣ 청주시 고시 제2022-439호

청주 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획 변경인가 고시

청주시 청원구 북이면 용계리 596-12번지 일원 도시계획시설(폐기물처리시설) 사업 실시계획 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 변경 인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 청주시 청원구 북이면 용계리 596-12번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 도시계획시설(폐기물처리시설12호)사업

○ 명 칭 : 북이면 용계리 ㈜클렌코 도시계획시설(폐기물처리시설) 실시계획변경인가

3. 사업시행의 면적 또는 규모

○ 사업면적 : 22,201㎡

※ 도시계획시설사업 완료(청주시 공고-1751호, 2018.6.22.) 부지 내 사업계획 변경

4. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주 소 : 청주시 청원구 북이면 신대석성로 245

○ 성 명 : ㈜클렌코 대표이사 강형규 → 대표이사 송인규

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 1. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 별 첨

7. 기타 관련 서류는 청주시청 신성장전략국 신성장계획과에 비치하고 있음

□ 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 및 소유권 이외의 권리명세서

○ **공사명 : 북이면 용계리 ㈜클렌코 도시계획시설(폐기물처리시설) 실시계획변경인가**

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	토지소유자		소유권이외의권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리사항	
1	용계리	596-12	잡	22,201	22,201	주식회사 클렌코	청주시 청원구 북이면 신대석성로 245				
계				22,201	22,201						

▣ 청주시 고시 제2022-440호

청주 도시계획시설(학교:충북보건과학대)사업 실시계획 변경인가 고시

청주시 청원구 내수읍 덕암리 267번지 일원 도시계획시설(학교:충북보건과학대)사업 실시계획 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조에 따라 변경 인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 위 치 : 청주시 청원구 내수읍 덕암리 267번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

○ 종 류 : 도시계획시설(학교:충북보건과학대)사업

○ 명 칭 : 충북보건과학대 조성공사(1단계)

3. 사업시행의 면적 또는 규모 (변경)

○ 기정) 결정면적(A=300,963㎡) 중 1단계(A=142,871㎡) 분할시행

○ 변경) 결정면적(A=298,299㎡) 중 1단계(A=141,829㎡) 분할시행

4. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경없음)

○ 주 소 : 청주시 청원구 내수읍 덕암리 산4번지

○ 성 명 : 학교법인 주성학원 이사장 정상길

5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

○ 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경)

○ 별 첨

7. 기타 관련 서류는 청주시청 신성장전략국 신성장계획과에 비치하고 있음.

□ 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 및 소유권 이외의 권리명세서

○ **공사명 :** 도시계획시설(학교)사업 [충북보건과학대학 조성공사(1단계)]

일련번호	토지소재지		지목		지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	토지					건물 및 지장물					비고
							토지소유자		소유권 이외의 권리			건물 및 지장물			건물 및 지장물 소유자		
	리	지번					성명	주소	성명	주소	권리내용	용도	구조	수량	성명	주소	
1	덕암	267	학	당초	75,480	75,480	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				품성관	철근콘크리트	5,926.73㎡	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10	
				변경	75,480	75,480											
2	덕암	273-1	답	당초	893	893	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				학생관/봉사관	철근콘크리트	9,320.79㎡			
				변경	893	893											
3	덕암	303-1	전	당초	1,013	1,013	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				보건관	철근콘크리트	4,293.87㎡			
				변경	1,013	1,013											
4	덕암	304-1	전	당초	1,901	1,901	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				대학본관	철근콘크리트	7,030.74㎡			
				변경	1,901	1,901											
5	덕암	306-2	전	당초	1,223	1,223	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				과학관	철근콘크리트	3,888.00㎡			
				변경	1,223	1,223											
6	덕암	623	구	당초	1,917	1,629	국	농수산부				미래교육관	철근콘크리트	1,535.50㎡			변경
				변경	-	-											
7	덕암	623-1	구	당초	754	754	국	기획재정부				창의관	경량철골조, 일반철골구조	4,209.83㎡			변경
				변경	754	754	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10									
8	덕암	산4	임	당초	41,891	320	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				기숙사동	철근콘크리트	3,668.21㎡			변경
				변경	41,891	355											
9	덕암	산4-2	임	당초	27,372	4,029	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10				행복기숙사	철근콘크리트	4,862.37㎡			변경
				변경	27,372	4,287											
10	풍정	48-11	학	당초	57,136	45,025	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10									변경
				변경	57,136	45,489											
11	세교	385-11	답	당초	27,376	10,604	학교법인 주성학원	청주시 청원구 내수읍 덕암길 10									변경
				변경	27,376	10,434											
계				당초	236,956	142,871											
				변경	235,039	141,829											

▣ 청주시 고시 제2022-441호

개간사업 준공 고시

농어촌정비법 제114조, 같은법 시행령 제82조 및 개간사업 추진에 관한 규정 제9조에 의거 개간사업 준공하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업목적 : 산지를 전으로 개간하여 개발로 인한 농경지의 잠식에 대처할 수 있고, 경작지의 대규모화로 농업에 더욱 적극적으로 참여하고자 함.

2. 사업내용

개간 장소	지목	개간사업 준공 내역			비고
		개간면적(㎡)	개간후 지목	사업기간	
상당구 미원면 운교리 1-1	임	1,808	전	2022.04.15. ~ 2022.11.08.	

3. 사업시행자

주 소 : 청주시 상당구 중흥로 **

성 명 : 권*

4. 사업효과 : 농가소득 증대

5. 기타 관련서류는 청주시 농업정책국 농업정책과에 비치

▣ 청주시 고시 제2022-442호

개간사업 준공 고시

농어촌정비법 제114조, 같은법 시행령 제82조 및 개간사업 추진에 관한 규정 제9조에 의거 개간사업 준공하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업목적 : 산지를 전으로 개간하여 개발로 인한 농경지의 잠식에 대처할 수 있고, 경작지의 대규모화로 농업에 더욱 적극적으로 참여하고자 함.

2. 사업내용

개간 장소	지목	개간사업 준공 내역			비고
		개간면적(㎡)	개간후 지목	사업기간	
서원구 남이면 구암리 산15-2	임	4,390	전	2022.03.28. ~ 2022.11.08.	

3. 사업시행자

주 소 : 청주시 서원구 남이면 구암길 **

성 명 : 김**

4. 사업효과 : 농가소득 증대

5. 기타 관련서류는 청주시 농업정책국 농업정책과에 비치

▣ 청주시 고시 제2022-443호

개간사업 시행계획 변경승인 고시

농어촌정비법 제9조 제9항 규정에 의거 개간사업 시행계획을 변경 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업목적 : 산지를 전으로 개간하여 개발로 인한 농경지의 잠식에 대처할 수 있고, 경작지의 대규모화로 농업에 더욱 적극적으로 참여하고자 함.

2. 사업내용

구분	대상지 (구,면,리)	지번	지목	지적 (㎡)	개간사업 시행계획 변경 승인 내역			비고
					개간면적 (㎡)	개간후 지목	사업기간	
당초	상당구 문의면 남계리	산 54-1	임	11,500	10,686	전	2021.03.31. ~ 2022.10.30.	
변경	상당구 문의면 남계리	산 54-1	임	11,500	10,686	전	2021.03.31. ~ 2023.10.30.	기간연장

3. 사업시행자

주 소 : 대전광역시 유성구 배울1로 **

성 명 : 이**

4. 기타 관련서류는 청주시 농업정책국 농업정책과에 비치

▣ 청주시 고시 제2022-444호

2022년 청주시 지적재조사지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」제7조의 7항, 제8조 같은법 시행령 제8조의 규정에 따라 청주시 지적재조사위원회에서 심의·의결된 2022년도 청주시 지적재조사지구에 대한 변경사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사 업 명 : 청주시 지적재조사 사업 (2022년도 사업지구)
2. 시 행 자 : 청주시 청원구청장
3. 변 경 지 구 : 우암1지구
   - 청원구 우암1지구 : 116필지 / 20,221㎡(변경 후)
4. 변 경 일 : 2022. 11. 11.
5. 변 경 목 적 : 지적재조사지구 내 필지 중 지구계 확정을 위한 지구계 분할, 토지이동, 필지추가/삭제를 통하여 지구 제외에 따른 면적 및 필지수를 변경하여 고시함으로써 지적재조사 사업의 원활한 추진 등 토지 소유자 및 이해관계인의 재산권 보호에 기여하고자 함.

6. 관 리 청 : 청주시(지적정보과)

7. 변 경 내 역

(단위 : 필/㎡)

구 분 / 지구명	당 초		변 경		증감내역		비고
	지번수	면적	지번수	면적	지번수	면적	
청원구 우암1지구	116	20,095	116	20,221		+126	

8. 변경토지조서 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

9. 변경도면 : 시보게재 생략 (해당 구에 비치)

10. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 사업지구의 구청 민원지적과에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

청주시 서원구 고시 제 2022-36호

공유수면 점 · 사용(변경)허가 고시문

『공유수면 관리 및 매립에 관한 법률』제8조제6항 및 동법 시행령 제9조 규정에 의거 공유수면점용 허가를 다음과 같이 고시 합니다.

2022년 11월 11일

청주시 서원구청장

허가번호	제2022-9-1호		허가연월일	2022. 10. 24.
공사 (점용 · 사용) 개요	위 치	청주시 서원구 산남동 335번지(산38-1번지선)		
	면 적	당초 47㎡ 변경 44㎡		
	기 간	2022. 4. 12. ~ 2026. 12. 31.		
	목적 및 사유	진출입로		

■ 공유수면 점 · 사용내역

점용신청자		점용위치 (인근지)	지적 (㎡)	점용면적 (㎡)	점용목적	비 고
주 소	성 명					
청주시 상당구	주식회사 설	산남동 335번지	641	44	진출입로	2022. 4. 12. ~ 2026. 12. 31.

▣ 흥덕구 고시 제2022 - 13호

제3종시설물 지정 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2022년 11월 11일

청주시 흥덕구청장

연번	대상 시설물			지정사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
	시설물 명칭	소재지	관리주체			
1	남양주택	청주시 흥덕구 복대동 26-2	흥덕구청장	준공 후 15년이 지난 연면적 660㎡ 초과 4층 이하인 연립주택	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기 안전점검 실시	

공 고

▣ 청주시 공고 제2022 - 3446호

공익사업의 준비를 위한 토지 출입 공고

금강유역환경청에서 시행하는 “미호천 여천지구 등 2개소 하천정비사업”에 편입되는 토지 등에 대하여「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제9조(사업 준비를 위한 출입의 허가 등) 및 제10조(출입의 통지)의 규정에 따라 토지의 출입 허가 및 출입 통지를 다음과 같이 공고합니다.

아울러「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제11조의 규정에 의거 정당한 사유 없이 조사 등의 행위를 방해하는 경우에는 같은 법 제97조 제2호에 의거 처벌받을 수 있음을 알려드립니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

가. 사업시행자

- 금강유역환경청장

보상수탁기관 : 한국부동산원

나. 사업의 종류 및 명칭 : 미호천 여천지구 등 2개소 하천정비사업

다. 출입자 : 공익사업 업무 담당자(증표소지자)

라. 출입기간 : 출입통지 5일 후부터 ~ 사업완료시 까지

마. 출입목적 : 공익사업의 준비를 위한 편입토지 및 물건(지장물) 등 조사, 감정평가, 측량, 공사 관련 등

바. 출입대상토지 및 소유자 : “붙임” 토지목록과 같음

사. 문 의 처 : ①알이비파트너스 대전사업소 (042-489-8761)

②한국부동산원 대전지사 공익보상부 (042-485-1152)

아. 기타

○ 일출 전이나 일몰 후에는 토지점유자의 승낙 없이 그 주거나 경계표·담 등으로 둘러싸인 토지에 출입할 수 없다.

○ 사업시행자는 측량·조사로 인하여 발생하는 손실을 보상하여야 한다.

○ 주소 불명, 미송달 등 송달받을 자를 알 수 없거나, 송달받을 자의 주소·거소 또는 그 밖에 송달할 장소를 알 수 없는 경우 해당 공고로서 토지의 소유자 또는 점유자에게 통지한 것으로 갈음합니다.

■ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙[별지 제12호서식] <개정 2016. 6. 14.>

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명또는명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(104-10)	도로	325.00	45.1	공(청주시)	충청북도 청주시 상당구 상당로69번길 38(청주시청 임시청사)				
2	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	705-1 (705)	답	51.5	51.5	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
3	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	687-10 (687-10)	하천	696	696.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
4	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(33-8)	도로	140.0	8.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
5	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(33-5)	도로	112.0	21.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
6	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(33-4)	도로	596.0	140.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
7	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(33-7)	도로	46.0	37.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
8	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	24-10 (24-10)	전	13.0	13.0	공(충청북도)	충청북도 청주시 상당구 상당로 82(문화동)				
9	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(626-1)	임야	156	140.5	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
10	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(626)	임야	1389	48.7	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				

11	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(689-11)	제방	4172	898.6	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
12	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(687)	하천	236815	5,269.7	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
13	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(689-15)	구거	296	56.6	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
14	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(553-18)	하천	21,500.0	33.0	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
15	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(553-9)	하천	469,823.0	9,147.0	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
16	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(26)	제방	1,403.0	419.0	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
17	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(27-5)	제방	12.0	5.0	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
18	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(553-16)	하천	6,165.0	575.0	국(국토교통부)	세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부				
19	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	876-1 (876)	도로	519.6	8.7	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				
20	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	877-1 (877)	구거	742.2	8.0	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				

21	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	875-1 (875)	구거	4712.6	175.3	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				
22	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	875-2 (875)	구거	4712.6	2,244.7	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				
23	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	875-3 (875)	구거	4712.6	41.9	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				
24	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	882-1 (882)	도로	2668.5	27.8	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
25	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	883-1 (883)	구거	5217	1,238.2	국(농림축산식품부)	세종특별자치시 다솜2로 94 정부세종청사 농림축산식품부				
26	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	626-2 (626-2)	제방	65	65.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
27	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(687-4)	제방	9859	9,824.3	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
28	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	627-9 (627-9)	제방	130	130.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
29	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	627-4 (627-4)	제방	131	131.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
30	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	627-7 (627-7)	제방	93	93.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
31	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	625-3 (625-3)	제방	88	88.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
32	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	627-6 (627-6)	제방	608	608.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
33	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	627-5 (627-5)	제방	116	116.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				

34	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	687-2 (687-2)	제방	576	576.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
35	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(544)	하천	544	199.2	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
36	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	541-1 (541-1)	제방	565	565.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
37	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	675 (675)	제방	814	814.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
38	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	687-5 (687-5)	제방	98	98.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
39	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	678-1 (678-1)	제방	995	995.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
40	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	679-1 (679-1)	제방	25	25.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
41	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(680-1)	제방	858	768.6	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				

42	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	687-6 (687-6)	제방	32	32.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
43	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(689-14)	제방	272	227.6	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
44	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(689-16)	제방	119	101.8	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
45	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(685-7)	제방	56	51.7	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
46	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	685-6 (685-6)	제방	1	1.0	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
47	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(685)	하천	792	39.8	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				
48	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(680-2)	제방	141	32.5	국(환경부)	세종특별자치시 도움6로 11 정부세종청사 6동				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
49	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	704-1 (704)	답	1456.3	49.0	김**	충청북도 청주시 흥덕구 가경동 **** ****** 아파트 ***-***				

50	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	706-1 (706)	답	2139.5	176.2	김**	충청북도 청주시 흥덕구 가경동 **** ****** 아파트 ***-***				
51	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	703-1 (703)	답	1957.3	34.8	김**	충청북도 청주시 청원구 북이면 ********* **-*				
52	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	703-1 (703)	답	1957.3	34.8	김**	경기도 고양시 덕양구 화중로 ***-**** ***** (화정동,****)				
53	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	707-1 (707)	답	2781.1	64.9	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 **-*				
54	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	706-1 (706)	답	2139.5	176.2	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 **-*				
55	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	704-1 (704)	답	1456.3	49.0	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 ***-*				
56	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	706-1 (706)	답	2139.5	176.2	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 ***				
57	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	704-1 (704)	답	1456.3	49.0	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 ***-*				
58	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	685-16 (685-1)	임야	2871	71.0	김**	경상북도 안동시 도산면 서부리 ***				
59	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(627-1)	제방	373	48.7	김**	충청북도 청원군 북이면 석성리 ***				
60	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(655)	전	179	30.9	미등기		모**		대장상 소유자	

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
61	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	684-4 (684-1)	제방	308	230.0	모**	괴산군 청안면 금신리 ***				
62	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	(684-2)	하천	63	45.2	모**	괴산군 청안면 금신리 ***				
63	충청북도 청주시 청원구 북이면 석성리	104-4 (104-4)	제방	128	128	이**	충청북도 청주시 상당구 동남로 *** **동 ****호 (용암동,청주동남파밀리에NHF4단지)	동청주세무서	충북 청주시 청원구 1순환로44	압류(재산법인세과-6885)	
64	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천리	(산42-5)	임야	218495	467	곡산** ******* ****** 종중	진천군 초평면 진암리 ***-*	연**	충청북도 진천군 초평면 *** *	대표자	

▣ 청주시 공고 제2022 - 3523호

폐기 (전자이미지)공인 공고

「청주시 공인조례」 제7조에 따라 폐기 (전자이미지)공인을 같은 조례 제12조에 의하여 공고합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 폐기 일자 : 2022. 11. 11.
2. 폐기사유 : 조직개편(부서명 변경)에 따른 전자이미지공인 폐기
3. 폐기 공인내역

폐기공인명	인 영	폐기공인명	인 영
청주시도시재생과분임재무관인 (2002체,2.4㎝×2.4㎝) <전자이미지>		청주시행정지원과분임재무관인 (2002체,2.4㎝×2.4㎝) <전자이미지>	
폐기공인명	**인 영**	**등록공인명**	**인 영**
청주시도시재생과일상경비출납원인 (2002체,2㎝×2㎝) <전자이미지>		청주시행정지원과일상경비출납원인 (2002체,2㎝×2㎝) <전자이미지>	

폐기공인명	인 영	폐기공인명	인 영
청주시도시계획과일상경비출납원인 (2002체,2cm×2cm) <전자이미지>	청주시도시개발과분임재무관인	청주시도시개발과분임재무관인 (2002체,2.4cm×2.4cm) <전자이미지>	청주시도시개발과일상경비출납원인
폐기공인명	**인 영**	**등록공인명**	**인 영**
청주시도시개발과일상경비출납원인 (2002체,2cm×2cm) <전자이미지>	청주시관광정책과분임재무관인	청주시관광정책과분임재무관인 (2002체,2.4cm×2.4cm) <전자이미지>	청주시관광정책과일상경비출납원인
폐기공인명	**인 영**	**폐기공인명**	**인 영**
청주시관광정책과일상경비출납원인 (2002체,2cm×2cm) <전자이미지>			

▣ 청주시 공고 제2022 - 3555호

전기사업의 양도 · 양수 인가 공고

전기사업 양수 인가신청에 대하여 「전기사업법」 제10조 제1항에 따라 전기사업의 양수를 인가하고 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 공고 합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

□ 전기사업 양도·양수 인가

구분	발전소명	공고내용		양도 · 양수 예정일	용량 (kw)	비고
		양도인	양수인			
1	JY태양광발전소 (상당구 가덕면 국전리 163-1)	조○구	이○자	2022. 11. 04.	28.8	

끝.

▣ 청주시 공고 제2022 - 3558호

등록 공인 공고(정정)

「청주시 공인조례」제7조에 따라 등록 공인을 같은 조례 제12조에 의하여 **청주시 공고 제2022-3439호의 내용 중 일부 오기를 정정하고자 합니다.**

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 등록 일자 : 2022. 11. 4.
2. 정정 사유 : 공고(등록공인명) 오기 정정
3. 폐기 공인내역

등록공인명	인 영	폐기공인명	인 영
청주시서원구성화개신죽림장의인 (문체부훈민정음체, 2.4㎝×2.4㎝) <자동인증기용>	청주시서원구성화개신죽림동장의인	청주시서원구성화개신죽림동장의인 (훈민정음체, 2.4㎝×2.4㎝) <자동인증기용>	청주시서원구성화개신죽림동장의인

청주시 공고 제2022-3560호

도로구역 결정 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

「하이트진로음료 진입도로 공사」 사업시행에 따른 도로구역 결정을 위해 「도로법」 제26조 및 같은 법 시행령 제25조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 동법 시행령 제11조에 의거 사업인정에 관하여 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 도로구역 결정 내용

구 분	종 류	노선번호	구 간	연장 (㎞)	면적 (㎡)	도로구역 결정 사유	비고
결정	시도	19	청주시 상당구 가덕면 금계리 293 ~ 청주시 상당구 가덕면 내암리 64	1.74km	14,404	협소한 도로를 확포장하여 안전하고 원활한 주민 통행 환경 조성	하이트진로음료 진입도로 공사 시행

2. 사 업 명 : 하이트진로음료 진입도로 공사

3. 사업시행 : 청주시장(청주시 도로사업본부)

4. 사업 시행 기간 : 2022. 9. 30. ~ 2023. 12. 31.

5. 도로구역 예정지의 위치도 및 도로계획평면도 : 열람장소 비치로 갈음

6. 관계 서류의 열람기간 및 열람장소
   - ㅇ 열람기간 : 2022. 11. 11. ~ 2022. 11. 25.(공고일부터 14일간)
   - ㅇ 열람장소 : 청주시 도로사업본부 균형건설과, 청주시 상당구 건설과
   - ㅇ 의견제출
     - – 제출기간 : 2022. 11. 11. ~ 2022. 11. 25.
     - – 제출장소 : 열람장소에 비치된 양식에 의견을 기재하여 열람장소에 제출
   - ㅇ 문 의 처 : 청주시 도로사업본부 균형건설과(☏043-201-2724)

□ 수용 또는 사용할 토지(지장물 등)의 세목조서

일련번호	토지소재지			지번		면적(㎡)		지목	토지소유자		관 계 인			비고
	시	면	리	본번	부번	대장	편입(예정)		성명 또는명칭	주 소	성명 또는명칭	주 소	권리의종류 및내용	
1	청주	가덕	금거	293		1,597	20	도	국	건설부				
2	〃	〃	〃	164	2	99	33	도	국	건설부				
3	〃	〃	〃	164	7	89	27	도	공	충청북도 외2인				
4	〃	〃	〃	164	10	25	2	천	공	충청북도				
5	〃	〃	〃	164	14	144	79	천	공	충청북도				
6	〃	〃	〃	139	2	2,237	1248	도	공	청주시				
7	〃	〃	〃	139	7	322	2	임	곽**	경기 ***시 **읍 **로 33, 3**동 1**4호				
8	〃	〃	〃	289		2,268	93	도	국	건설부				
9	〃	〃	〃	117	1	257	133	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
10	〃	〃	〃	281	1	81,975	5747	천	국	건설부				
11	〃	〃	〃	281	38	465	134	천	국	건설부				
12	〃	〃	〃	105	1	20	20	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
13	〃	〃	〃	281	39	410	81	천	국	건설부				
14	〃	〃	〃	106	1	295	180	답	이**	**구 **로 1**-*2, 3**호(**동)				
15	〃	〃	〃	288		4,838	20	구	국	농림축산식품부				
16	〃	〃	내암	241		298	39	구	국	농림축산식품부				
17	〃	〃	〃	39	1	250	140	답	신**	**면 **리 6*				
18	〃	〃	〃	242		291	38	도	국	건설부				
19	〃	〃	〃	44		1,686	20	목	이**	**면 **리 4*				
20	〃	〃	〃	44	1	98	98	대	이**	**면 **리 4*				
21	〃	〃	〃	248		2,844	186	구	국	농림축산식품부				
22	〃	〃	〃	19	5	301	180	전	이**	**면 ****로 1*1				
23	〃	〃	〃	19	3	1,788	120	장	주식회사**	**면 ****로 1*9				
24	〃	〃	〃	19	4	2,996	140	장	주식회사**	**면 ****로 1*9				
25	〃	〃	〃	47	1	302	302	전	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
26	〃	〃	〃	245		64,398	4660	천	국	건설부				
27	〃	〃	〃	60	3	81	81	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
28	〃	〃	〃	247		2,483	298	도	국	건설부				
29	〃	〃	〃	62	3	453	185	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
30	〃	〃	〃	62	4	240	30	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
31	〃	〃	〃	63	1	80	26	전	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
32	〃	〃	〃	64	1	689	42	답	******주식회사	서울 **구 **동 1**5-1*				
계 (32필지)						174,319	14,404							

▣ 청주시 공고 제2022-3576호

청주 도시계획시설(도로:대로1-35,소로2-1335)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견청취 (재)공고

청주시 흥덕구 강내면 탑연리 219번지 일원 도시계획시설(도로:대로1-35,소로2-1335)사업의 시행자 지정 및 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 열람 (재)공고하며,
또한, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견청취 (재)공고합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 장

1. 사업시행지의 위치
   ○ 위 치 : 청주시 흥덕구 강내면 탑연리 219번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
   ○ 종 류 : 도시계획시설(도로:대로1-35,소로2-1335)사업
   ○ 명 칭 : 석화건널목 입체화사업
3. 사업시행의 면적 또는 규모
   ○ 면 적 : 도로개설 A=4,814㎡(지하차도 설치 포함)

연번	구분	면적(㎡)	비고
1	대로1-35	3,477㎡	-
2	소로2-1335	1,337㎡	-

4. 도시계획시설 결정(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	시행 면적 (㎡)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결 정	대로	1	35	35	주간선 도로	6,848		광로2-3 월곡149-2 도	정중리 행정구역계 정중586천	일반 도로	건교고-37 (76.03.27)	
금 회	대로	1	35	3~15	주간선 도로	280	3,477	광로2-3 월곡149-2 도	정중리 행정구역계 정중586천	일반 도로		지하차도 설치
결 정	소로	2	1335	8~14	국지 도로	725		대로1-35 탑연380-6 도	석화180-1	일반 도로	충북고-88 (84.11.14)	
금 회	소로	2	1335	8~14	국지 도로	96	1,337	대로1-35 탑연380-6 도	석화180-1	일반 도로		신 설

5. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주 소 : 청주시 상당구 상당로 69번길 38(청주시청 임시청사)

○ 성 명 : 청주시장(도로시설과)

6. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.

7. 열람의 일시 및 장소

○ 일 시 : 2022. 11. 11. ~ 2022. 11. 25.

○ 장 소 : 청주시청 신성장계획과(☎ 043-201-2442 / Fax 043-201-2449)
청주시청 도로시설과(☎ 043-201-2796 / Fax 043-201-2799)

8. 주민의견 제출기간 및 방법

○ 제출기간 : 2022. 11. 11. ~ 2022. 11. 25.

○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 별 첨

10. 기타사항

○ 토지(건물)소유자나 이해관계인에게 개별통지하나 송달불능 등의 사유로 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.

○ 기타 자세한 사항은 청주시 신성장계획과 또는 도로시설과로 문의하시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 및 소유권 이외의 권리명세서

○ **공사명 : 석화건널목 입체화사업**

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)			소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	계	성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류및내용	
합 계			45필지	5,636	4,814	4,814						
1	청주시 흥덕구 탑연리	186-6	철	104	53	53	국	국토교통부				
2		186-7	대	9	9	9	국	행복중심복합도시건설청				
3		186-8	도	2	2	2	국	행복중심복합도시건설청				
4		186-9	철	9	9	9	국	국토교통부				
5		187-3	대	50	50	50	국	행복중심복합도시건설청				
6		187-6	대	83	83	83	국	행복중심복합도시건설청				
7		187-7	대	33	33	33	국	행복중심복합도시건설청				
8		187-8	도	72	72	72	국	국토교통부				
9		203-10	철	50	50	50	국	국토교통부				
10		203-12	철	1,198	867	867	국	국토교통부				
11		203-14	도	79	79	79	국	국토교통부				
12		204-3	대	73	73	73	국	행복중심복합도시건설청				
13		204-7	대	49	49	49	국	행복중심복합도시건설청				
14		205-12	대	139	139	139	국	행복중심복합도시건설청				
15		205-3	대	149	149	149	국	행복중심복합도시건설청				
16		206-12	대	109	109	109	국	행복중심복합도시건설청				
17		206-13	대	107	107	107	국	행복중심복합도시건설청				

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)			소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적	편입 면적	계	성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류및내용	
18	청주시 흥덕구 탑연리	206-15	대	88	88	88	국	행복중심복합도시건설청				
19		213-10	대	28	28	28	최*훈	아*시탕정면**리산2*-1* 삼***스탈***비치3**호				
20		213-11	대	84	84	84	국	행복중심복합도시건설청				
21		217-12	대	105	105	105	국	행복중심복합도시건설청				
22		217-13	대	161	161	161	국	행복중심복합도시건설청				
23		218-1	주	157	152	152	국	행복중심복합도시건설청				
24		218-10	대	200	200	200	국	행복중심복합도시건설청				
25		218-8	대	158	116	116	국	행복중심복합도시건설청				
26		218-9	주	233	233	233	국	행복중심복합도시건설청				
27		219-3	주	224	224	224	국	행복중심복합도시건설청				
28		353-6	도	13	13	13	국	국토교통부				
29		353-7	도	3	3	3	국	국토교통부				
30		379-1	도	110	110	110	국	국토교통부				
31		380-12	도	14	14	14	국	농림축산식품부				
32		380-15	도	30	21	21	국	농림축산식품부				
33		380-16	도	5	3	3	국	농림축산식품부				
34		204-10	철	187	24	24	국	국토교통부				
35		206-11	답	55	21	21	공	청주시				
36		206-14	철	15	7	7	국	국토교통부				

구분	소재지	지번	지목	면 적(㎡)			소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적	편입 면적	계	성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류및내용	
37	청주시 흥덕구 탑연리	374-13	구	292	289	289	국	농림축산식품부				
38		374-14	구	370	362	362	국	농림축산식품부				
39		374-16	구	131	97	97	국	농림축산식품부				
40		374-18	구	71	20	20	국	농림축산식품부				
41		374-7	구	13	12	12	국	농림축산식품부				
42		380-11	도	271	271	271	국	농림축산식품부				
43		380-13	도	293	213	213	국	농림축산식품부				
44		380-4	도	9	9	9	국	농림축산식품부				
45		380-7	도	1	1	1	국	농림축산식품부				

공고 제2022-831호

도로점용허가 내용 공고

「도로법」제61조, 같은 법 시행령 제54조제3항 및 같은 법 시행규칙 제26조제3항에 따라 다음과 같이 도로점용허가를 하였음을 공고합니다.

2022년 11월 일

청주시 상당구청장

도로의 종류	도시계획도로	노선명	
점용의 목적	우 · 오수관로 매설	점용기간	허가일로부터 2031. 12. 31.까지
점용의 장소	청주시 상당구 문의면 미천리 125-5번지 등 3개소	점용면적	굴착면적 : 9.84㎡ 계속점용 : 1.43㎡
점용물의 종류	오수관로(D150) 우수관로(D200)	공사기간	착공일로부터 2일간
공사 방법	개착 시공	굴착 시 교통대책	교통안전시설물설치, 차량 및 보행로 확보
도로의 복구방법	원상회복	도로굴착	도로굴착 L=8.2m
점용자의 주소・성명	청주시 상당구 문의면 문의시내로 · 김*생	그 밖의 사항	

상당구 공고 제2022-832호

도로점용허가 내용 공고

「도로법」제61조, 같은 법 시행령 제54조제3항 및 같은 법 시행규칙 제26조제3항에 따라 다음과 같이 도로점용허가를 하였음을 공고합니다.

2022년 11월 11 일

청주시 상당구청장

도로의 종류	도시계획도로	노선명	
점용의 목적	우 · 오수관 및 가스관 매설	점용기간	허가일로부터 2031. 12. 31.까지
점용의 장소	청주시 상당구 탑동 95-4, 311, 92-166번지	점용면적	굴착면적 : 7.0㎡ 계속점용 : 3.8㎡
점용물의 종류	우수관(D300) · 오수관(D150) · 가스관(D63)	공사기간	착공일로부터 7일간
공사 방법	개착 시공	굴착 시 교통대책	교통안전시설물설치, 차량 및 보행로 확보
도로의 복구방법	원상회복	도로굴착	도로굴착 L=3.2m
점용자의 주소 · 성명	청주시 흥덕구 오송읍 오송생명로 · 주식회사 거손	그 밖의 사항	

상당구 공고 제2022-834호

도로점용허가 내용 공고

「도로법」제61조, 같은 법 시행령 제54조제3항 및 같은 법 시행규칙 제26조제3항에 따라 다음과 같이 도로점용허가를 하였음을 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 상당구청장

도로의 종류	도시계획도로	노선명	
점용의 목적	무인교통단속장비 설치	점용기간	2022.11.4. ~ 2031.12.31.
점용의 장소	청주시 상당구 용암동 3675번지	점용면적	굴착면적 : 3.24㎡ 영구면적 : 3.24㎡
점용물의 종류	무인교통단속장비	공사기간	허가일로부터 ~ 3개월
공사 방법	개착시공	굴착 시 교통대책	교통안전시설물설치, 차량 및 보행로 확보
도로의 복구방법	원상회복	도로굴착	도로굴착 L=1.8m
점용자의 주소・성명	청주시 청원구 상당로 · 청주시청(균형건설과)	그 밖의 사항	

상당구 공고 제2022-835호

도로점용허가 내용 공고

「도로법」제61조, 같은 법 시행령 제54조제3항 및 같은 법 시행규칙 제26조제3항에 따라 다음과 같이 도로점용허가를 하였음을 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 상당구청장

도로의 종류	도시계획도로	노선명	
점용의 목적	상수관로 매설 및 수질계측기시스템 설치	점용기간	2022.11.7. ~ 2031.12.31.
점용의 장소	청주시 상당구 가덕면 인차리 7-5번지	점용면적	굴착면적 : 12.84㎡ 영구면적 : 2.86㎡
점용물의 종류	상수관로, 수질계측기 시스템	공사기간	착공일로부터 2일간
공사 방법	개착시공	굴착 시 교통대책	교통안전시설물설치, 차량 및 보행로 확보
도로의 복구방법	원상회복	도로굴착	도로굴착 L=7.0m
점용자의 주소・성명	청주시 상당구 목련로62번길 · 상수도사업본부	그 밖의 사항	

▣ 상당구 남일면 공고 제2022 - 22호

건축법상 도로(변경)지정 공고

청주시 상당구 남일면 고은리 산107-1번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정(변경)된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 상당구 남일면장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
남일면 고은리 산107-1	주소생략	***	33.6	6.0	213.0	전
남일면 고은리 산107-1	주소생략	***	30.0	6.0	182	후
※열람서류 : 도로대장 1부(상당구 남일면에 보관)						

▣ 서원구 공고 제2022 - 866호

건축법상 도로지정 변경 공고

청주시 서원구 남이면 가좌리 산70-1번지 상 건축허가(허가사항변경)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목 규정에 의하여 건축법상 도로지정 변경된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 서원구청장

1. 도로지정번호 : 제2021-63호
2. 도로지정일 : 2016. 9. 8.
3. 도로지정(변경)내역

구분	위치		소유자 주소	소유자 성명	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
당초	남이면 가좌리	156-10	주소생략	이**	60.7	6.0	350.0	
		산71-2			236.8	8.0	1,980.0	
		156-11			8.3	6.0	57.0	
		산70-2			3.7	8.0	29.0	
		156-5	주소생략	이**	60.7	2.0	28.0	
변경	남이면 가좌리	156-10	주소생략	이**	60.7	6.0	350.0	
		156-11			8.3	6.0	57.0	
		산70-2			240.5	8.0	1,989.0	
		156-5	주소생략	이**	60.7	2.0	28.0	

※ 열람서류 : 도로대장 1부(서원구청 건축과 비치)

▣ 서원구 공고 제2022 - 877호

건축법상 도로지정 변경공고

청주시 서원구 장암동 200-4번지 건축허가(변경1차)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 변경된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시서원구청장

위치		소유자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주소	성명				
청주시 서원구 장암동	200-4	주소생략	송**	18.5	3	25.47	변경전
	200-7	주소생략	송** 강** 박**	40	3	139.18	
청주시 서원구 장암동	200-4	주소생략	송**	18.5	3	26.00	변경후
	200-7	주소생략	송** 강** 박**	40	3	139.18	
※열람서류 : 도로대장 1부(서원구청 건축과에 보관)							

▣ 서원구 공고 제2022 -884호

건축법상 도로지정 변경공고

청주시 서원구 사창동 299-7번지 등 3필지 상 건축허가(변경1차)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 변경된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시서원구청장

위 치		소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
청주시 서원구 사창동	299-12	주소생략	전** 김**	14.8	3.0	21.0	변경전 서원구 공고 제2022-719호
청주시 서원구 사창동	299-12	주소생략	전** 김**	14.8	3.0	18.0	변경 후

※열람서류 : 도로대장 1부(서원구청 건축과에 보관)

▣ 남이면 공고 제2022 - 59호

건축법상 도로지정 변경 공고

청주시 서원구 남이면 가마리 340-1번지 상 건축신고(신축)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

남 이 면 장

위 치		소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
청주시 서원구 남이면 가마리	340-1	주소생략	김○○	19	4	103	남이면 공고 제2022-53
				19	4	100	변경 후

※열람서류 : 도로대장 1부(남이면사무소에 보관)

▣ 남이면 공고 제2022 - 60호

건축법상 도로지정 변경 공고

청주시 서원구 남이면 구암리 산 78-2번지 상 건축신고(신축)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

남 이 면 장

위 치		소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
청주시 서원구 남이면 구암리	산 78-14	주소생략	빌○○○○○○○○○○○	51	6	315	변경 전
				55	6	344	변경 후
	산78-2			67	6	460	변경 전
				126	6	828	변경 후
	232-13			64	2	144	변경 전
				64.3	2.3	144	변경 후
※열람서류 : 도로대장 1부(남이면사무소에 보관)							

▣ 남이면 공고 제2022 - 61호

건축법상 도로지정 변경 공고

청주시 서원구 남이면 구암리 산78-2번지 상 건축신고(신축)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

남 이 면 장

위 치		소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
청주시 서원구 남이면 구암리	산 78-2	주소생략	권○○	48	6	286	변경 전
				43.23	6	268	변경 후
※열람서류 : 도로대장 1부(남이면사무소에 보관)							

▣ 흥덕구 공고 제2022 - 816호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 지동동 723-1번지 외 1필지 상 건축신고(신축)와 관련 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 한 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시흥덕구청장

가. 도로지정번호 : 2022-142호

나. 도 로 지 정 일 : 2022년 11월 07일

다. 도로지정내역

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
지동동 723-1	주소생략	***	53.05	4	12	지정
※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)						

▣ 흥덕구 공고 제2022 - 818호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 비하동 610번지 상 건축신고(신축)와 관련 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 한 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 흥덕구청장

가. 도로지정번호 : 2022-141호

나. 도 로 지 정 일 : 2022년 11월 4일

다. 도로지정내역

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
비하동 607	주소생략	김**	5	6	50	지정
비하동 610	주소생략	권**	21	6	145	지정
※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)						

▣ 흥덕구 공고 제2022 - 819호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 비하동 613번지 등 2필지 상 건축신고(신축)와 관련 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 한 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 흥덕구청장

가. 도로지정번호 : 2022-143호

나. 도 로 지 정 일 : 2022년 11월 7일

다. 도로지정내역

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
비하동 613	주소생략	강** 박** 이** 장**	25.8	6	155	지정
비하동 613-35	주소생략	오**	2.1	6	13	지정
비하동 613-37	주소생략	오**	3.1	6	19	지정
비하동 613-38	주소생략	오**	18.5	6	111	지정
※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)						

흥덕구 공고 제 2022 - 820호

도로점용(굴착) 허가 내용 공고

「도로법」제61조, 같은 법 시행령 제54조제3항 및 같은 법 시행규칙 제26조제3항에 따라 다음과 같이 도로점용허가를 하였음을 공고합니다.

2022년 11월 18일

청주시 흥덕구청장 직인

도로의 종류	도시계획도로	노선명	대로1류(6-0) 중로2류(501-0)
점용의 목적	우수관 매설	점용기간	허가일로부터 2031.12.31.까지
점용의 장소	청주시 흥덕구 외북동 347,335번지 일원	점용면적	- 일시점용면적 : 3,152.4㎡ - 영구점용 : 1,503.8㎡
점용물의 종류	우수관	공사기간	점용기간 중 착공일로부터 365일간
공사 방법	개착 시공	굴착 시 교통대책	교통안전시설물설치, 차량 및 보행로 확보
도로의 복구방법	원상회복	도로굴착	도로굴착 L=725.0m
점용자의 주소・성명	청주시 흥덕구 직지대로 204번길 (주)청주테크노폴리스	그 밖의 사항	

▣ 흥덕구 공고 제 2022 - 821호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 석곡동 120-22번지 상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 흥덕구청장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
청주시 흥덕구 석곡동 120-7	주소생략	이*주	30.5	6	41	지정
청주시 흥덕구 석곡동 120-8	주소생략	이*주			145	

※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)

▣ 흥덕구 공고 제2022 - 824호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 지동동 812번지 상 건축허가(신축)와 관련 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 한 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시흥덕구청장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
지동동 812	주소생략	박**	20.95	4	34	지정
지동동 812-3	주소생략	박**	9.53	4	8	지정
※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)						

▣ 흥덕구 공고 제2022 - 825호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 지동동 812번지 상 건축허가(신축)와 관련 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 따라 건축법상 도로지정 한 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시흥덕구청장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
지동동 812	주소생략	박**	64.1	4	60	지정
※열람서류 : 도로대장 1부(흥덕구청 건축과에 보관)						

▣ 옥산면 공고 제2022 - 28호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 옥산면 소로리 323-4번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정 된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

옥 산 면 장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
청주시 흥덕구 옥산면 소로리 323-38번지	주소생략	이 * *	20	4.0	80.0	지정

※열람서류 : 도로대장 1부(옥산면 개발팀에 보관)

▣ 옥산면 공고 제2022 - 29호

건축법상 도로지정 공고

청주시 흥덕구 옥산면 소로리 323-45번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목의 규정에 의하여 건축법상 도로지정 된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

옥 산 면 장

위 치	소 유 자		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
	주 소	성 명				
청주시 흥덕구 옥산면 소로리 323-40번지	주소생략	이 * *	46.9	6.0	283.0	지정
청주시 흥덕구 옥산면 소로리 323-41번지	주소생략	이 * *				지정

※열람서류 : 도로대장 1부(옥산면 개발팀에 보관)

▣ 청원구 내수읍 공고 제2022-67호

건축법상 도로지정 공고

청주시 청원구 내수읍 비상리 634번지 외 1필지 건축신고(신축)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목 규정에 의하여 건축법상 도로지정 된 내용을 다음과 같이 지정 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 청원구 내수읍장

구분	위치	소 유 자		도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
신규	내수읍 비상리 634	주소생략	김 * * 이 * *	17.04	4	3.6	지정 (3.6㎡)
	내수읍 비상리 635	주소생략	김 * * 이 * *	21.2	4	5.4	지정 (5.4㎡)

※ 열람서류 : 도로대장 1부(청주시 청원구 내수읍사무소)

▣ 청원구 내수읍 공고 제 2022-69호

건축법상 도로지정 공고

청주시 청원구 내수읍 풍정리 132번지 건축신고(신축)와 관련하여 건축법 제2조 제11호 나목 규정에 의하여 건축법상 도로지정 된 내용을 다음과 같이 지정 공고합니다.

2022년 11월 11일

청주시 청원구 내수읍장

구분	위치	소 유 자		도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로면적 (㎡)	비고
		주 소	성 명				
신규	내수읍 풍정리 132	주소생략	한 * *	51	4	2	지정 (2㎡)

※ 열람서류 : 도로대장 1부(청주시 청원구 내수읍사무소)

▣ 청주시의회 공고 제2022 – 37호

시의원 주식백지신탁 신고사항 공개

공직자윤리법 제14조4의제1항, 제14조의6제2항, 제14조의14 및 시행령 제27조의12제2항의 규정에 의하여 청주시의회 의원의 주식매각 신고사 항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 11일

청 주 시 의 회 장

소 속	청주시의회		직위(직급)	시의원	성 명	김태순
본인과의 관계	매각 또는 신탁주식 내역		매각 또는 신탁 여부	매각 또는 신탁 금액 (천원)	매각 또는 신탁 일자	매각 또는 신탁 회사
	발행인	보유주식수				
본인	농업회사법인 주식회사 청풍명월	4,000	매각	40,000	2022.8.31.	이미선